

当社管理物件 1702世帯・人気の角部屋

スフレンド小石川 202号室 1K+ロフト

東京メトロ丸ノ内線「茗荷谷」駅 徒歩5分



1702世帯・全戸角部屋  
2面採光で陽当たりイイヨ  
温水洗浄便座



◆物件詳細

所在地 / 東京都文京区小石川5-30-18  
構造 / 木造 ※2004年11月竣工  
規模 / 2階建て2階部分

◆設備・その他

バストイレ別/エアコン/ガスコンロ1口  
収納/室内洗濯機置き場/ロフト/洗面台/温水洗浄便座  
浴室乾燥機

◆賃貸条件

敷金 / 1ヶ月  
礼金 / 1ヶ月  
契約期間 / 2年間  
更新料 / 新賃料の1ヶ月  
更新事務手数料 / 新賃料の0.25ヶ月(税別)  
保険 / 16,000円～(借家人賠償責任付帯の火災保険)  
保証会社 / 必須(初回:総賃料50%、年間1万円)  
鍵交代代 / 20,000円～※種類によって異なる。  
ホームマスター / 24時間緊急サポート:2年  
その他 / 楽器不可・ペット不可

退去時のルームクリーニング費用は借主負担となります。  
仲介<ご成約>の際には仲介手数料(税別)が必要となります。

賃料 87,000円  
管理費 0円

21.86㎡

入居日:即

※図面と現状が相違する場合は現状優先とします。



オシャレな照明  
2Fだから女子にも安心

東京都知事免許(6)第73220号

営業時間 10:00~18:00 水・日曜定休

取引の様態  
[専任]



株式会社パレットエステート

TEL 03-3822-7593

〒113-0022 東京都文京区千駄木2-13-1 ルネ千駄木プラザ1F

FAX 03-3822-7594 /

【手数料負担の割合】  
貸主:0% 借主:100%  
【手数料配分の割合】  
元付:0% 客付:100%