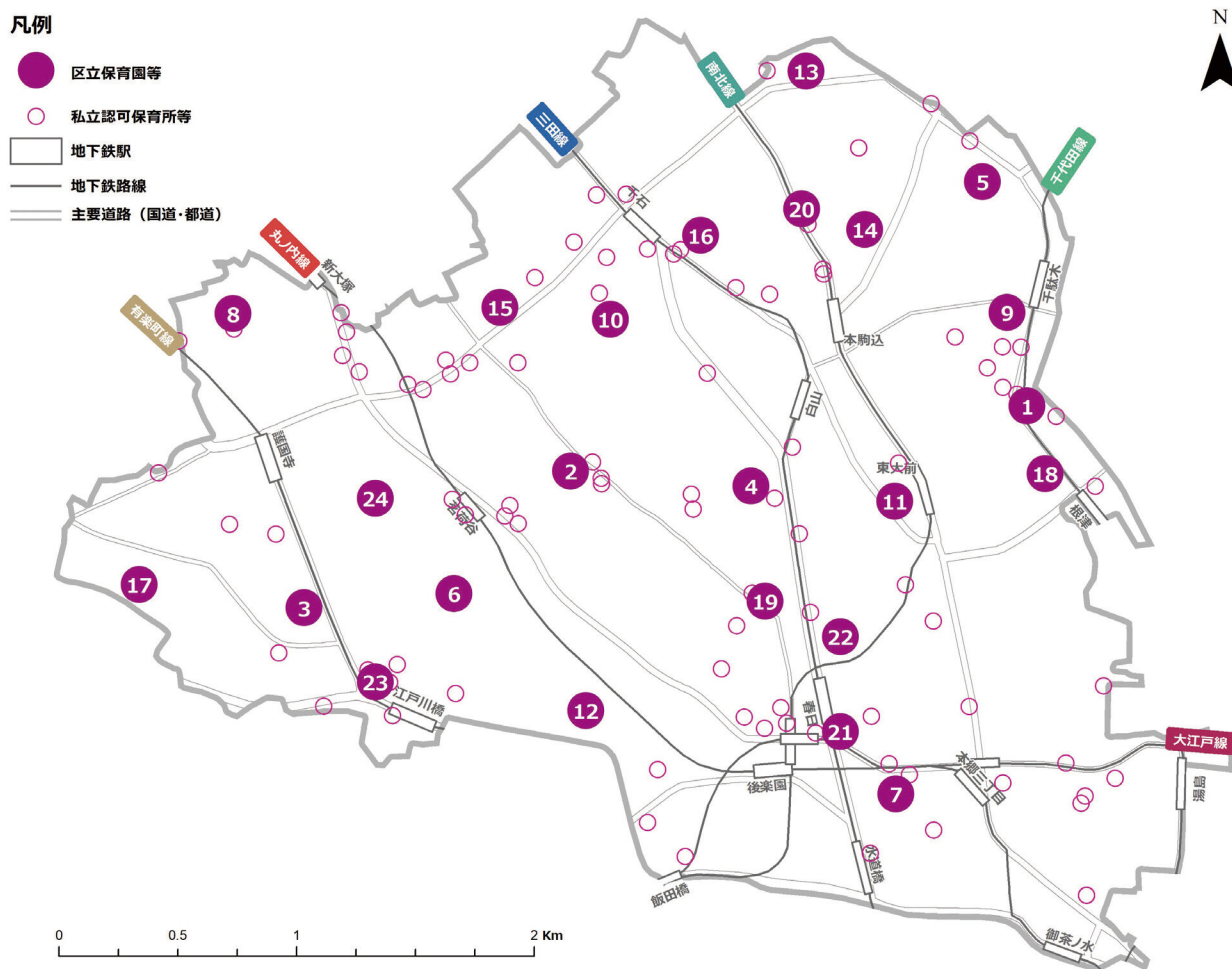


6 子育て支援施設

(1) 保育園

保育園の配置状況、施設の維持管理・更新等の方向性、施設の基本情報、成果や課題・今後の展開、維持管理費及び利用状況を示します。



| 番号 | 施設名称 | 番号 | 施設名称 |
|----|---------|----|-----------------|
| 1 | 藍染保育園 | 13 | 本駒込保育園 |
| 2 | 久堅保育園 | 14 | 本駒込南保育園 |
| 3 | 青柳保育園 | 15 | 千石西保育園 |
| 4 | さしがや保育園 | 16 | 本駒込西保育園 |
| 5 | 駒込保育園 | 17 | 目白台保育園 |
| 6 | こひなた保育園 | 18 | 根津保育園 |
| 7 | 本郷保育園 | 19 | 柳町保育園(柳町こどもの森) |
| 8 | 大塚保育園 | 20 | 本駒込地域センター内認可保育所 |
| 9 | しおみ保育園 | 21 | 区民センター内認可保育所 |
| 10 | 千石保育園 | 22 | 西片一丁目認可保育所 |
| 11 | 向丘保育園 | 23 | 水道二丁目認可保育所 |
| 12 | 水道保育園 | 24 | ○ お茶の水女子大学こども園 |

※ 施設名称の前に○が記載されている施設は、管理計画の対象外となる施設(民間施設等へ入居する公共施設)となるため、施設の基本情報には掲載していません。

図6-11 保育園の配置状況

施設の維持管理・更新等の方向性

- 23施設中15施設が築50年を経過しており、今後10年間で大規模改修を行ってから30年目を迎える施設もあることから、劣化状況や利用状況を踏まえた計画的な更新を進めていく必要があります。
- 地域の子育て支援拠点としての役割や質の高い保育サービスの提供が期待されていることから、現在の施設数は維持していきます。
- 登降園管理などのICT化や事務用PCの増設による電気設備の能力不足、空調設備の不具合等へ対応するため、施設の改修や設備更新を検討していきます。



施設の基本情報

| 番号 | 施設名称 | 運営形態 | 施設形態 | 延床面積 (m ²) | 代表建物 (最も延床面積 が大きい棟) | | 改修の実績 | | | 大規模改修・更新 時期の目安 ^{※1} | | |
|----|---------------------|----------|------|---------------------------|---------------------------|-----|-----------|-------------|------|---------------------------------|------------------|------------------|
| | | | | | 建築年 | 構造 | 大規模 改修 | 中・小規模 改修 | | 着工済/予定 | | |
| | | | | | | | | 外部 | 内部 | 令和6年 (2024)～ | 令和16年 (2034)～ | 令和26年 (2044)～ |
| 1 | 藍染保育園 | 直営 | 単独 | 502 | 1930 | RC | 1969 | 2022 | 2022 | 更新 | | |
| 2 | 久堅保育園 | 直営 | 複合 | 817 | 1972 | RC | 2003 | 2021 | 2021 | 更新 | | |
| 3 | 青柳保育園 | 直営 | 単独 | 998 | 2019 | RC | | | | | | 大規模 改修 |
| 4 | さしがや保育園 | 直営 | 単独 | 922 | 1974 | S | 2015 | 2017 | | | | 更新 |
| 5 | 駒込保育園 | 直営 | 単独 | 612 | 1964 | RC | 2010 | 2022 | | | 更新 | |
| 6 | こひなた保育園 | 直営 | 単独 | 623 | 1966 | RC | 2012 | 2018 | | | 更新 | |
| 7 | 本郷保育園 | 直営 | 単独 | 622 | 1967 | RC | 2007 | 2022 | | | 更新 | |
| 8 | 大塚保育園 | 直営 | 複合 | 737 | 1968 | RC | 2006 | 2019 | | | 更新 | |
| 9 | しおみ保育園 | 直営 | 複合 | 737 | 1968 | RC | 2002 | 2018 | 2021 | 更新 | | |
| 10 | 千石保育園 | 直営 | 複合 | 1,155 | 2013 | RC | | | | | 大規模 改修 | |
| 11 | 向丘保育園 | 直営 | 複合 | 1,029 | 1970 | RC | 2015 | | | | | 更新 |
| 12 | 水道保育園 | 直営 | 複合 | 763 | 1970 | RC | 2011 | 2017 | | | 更新 | |
| 13 | 本駒込保育園 | 直営 | 複合 | 756 | 1971 | RC | 1998 | 2020 | | | 更新 | |
| 14 | 本駒込南保育園 | 直営 | 複合 | 785 | 1971 | RC | 2002 | | 2021 | 更新 | | |
| 15 | 千石西保育園 | 直営 | 複合 | 864 | 1973 | RC | 2007 | 2022 | | | 更新 | |
| 16 | 本駒込西保育園 | 直営 | 単独 | 637 | 1975 | RC | 2009 | 2022 | | | 更新 | |
| 17 | 目白台保育園 | 直営 | 複合 | 768 | 1977 | RC | 2014 | | | | | 更新 |
| 18 | 根津保育園 | 公設 民営 | 複合 | 203 | 2003 | SRC | | | 2021 | 大規模改修 | | |
| 19 | 柳町保育園 (柳町こどもの森) | 直営 | 複合 | 1,291 | 2023 | RC | | | | | | 大規模 改修 |
| 20 | 本駒込地域センター内 認可保育所 | その他 | 複合 | 330 | 2000 | RC | | | | 大規模改修 | | |
| 21 | 区民センター内 認可保育所 | その他 | 複合 | 545 | 1969 | RC | 2015 | | | | | 更新 |
| 22 | 西片一丁目認可保育所 | その他 | 複合 | 592 | 1974 | RC | 2019 | | | | | 更新 |
| 23 | 水道二丁目認可保育所 | その他 | 単独 | 647 | 2019 | S | | | | | | 大規模 改修 |

※1 本管理計画の考え方を適用した場合の、大規模改修・更新時期の目安を示すもので、この時期の工事を確定するものではありません。実際には、個々の施設の老朽化状況、併設・複合施設や利用者の状況、時期が集中した場合の工事件数の調整等を検討した上で工事を行うため、実施時期が前後することがあります。

※2 柳町保育園(柳町こどもの森)については、柳町幼稚園(柳町こどもの森)で管理しています。

※3 運営形態の「その他」は、区有施設に入居する民設民営の施設です。

成果や課題・今後の展開

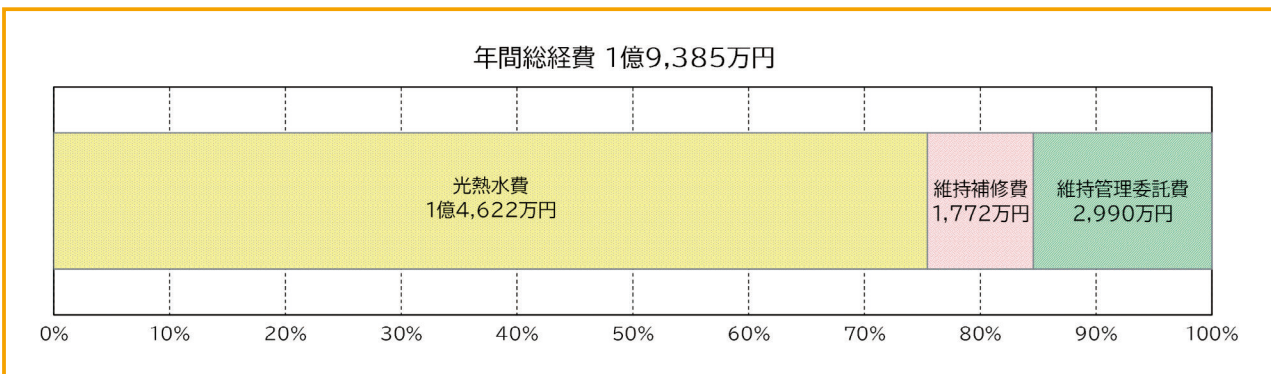
【藍染保育園】

- 築90年以上が経過し、設備の老朽化が進んでいることから、保育需要を踏まえ、今後更新を検討します。

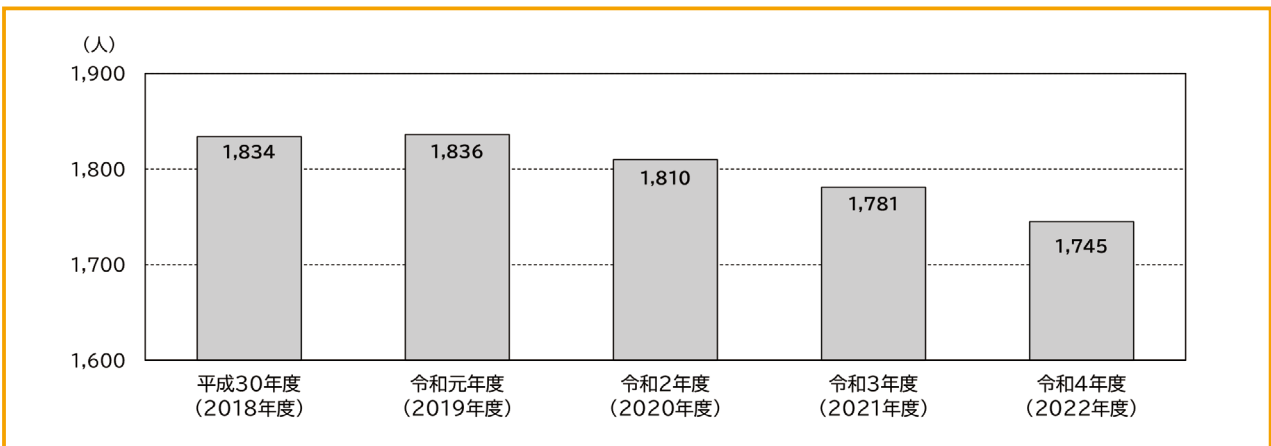
【柳町保育園(柳町こどもの森)】

- 令和4(2022)年度に園舎が竣工しました。令和8(2026)年度に隣接する柳町小学校の更新に合わせて園庭を整備し、令和9(2027)年度以降に認定こども園化します。

区立保育園の維持管理費 (令和4(2022)年度)

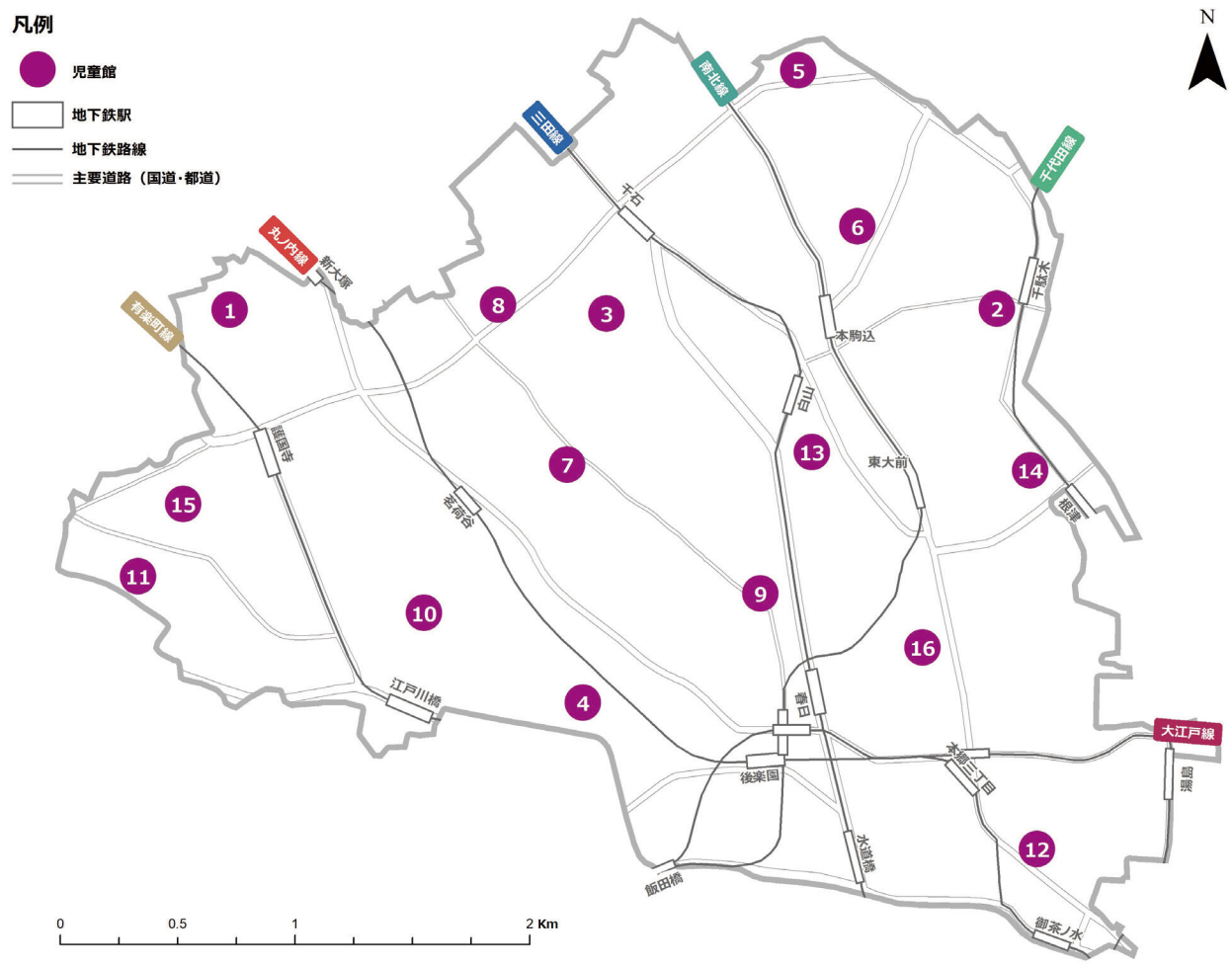


区立保育園の園児数の推移



(2) 児童館

児童館の配置状況、施設の維持管理・更新等の方向性、施設の基本情報、成果や課題・今後の展開、維持管理費及び利用状況を示します。



| 番号 | 施設名称 | 番号 | 施設名称 |
|----|---------|----|----------|
| 1 | 大塚児童館 | 9 | 柳町児童館 |
| 2 | しおみ児童館 | 10 | 小日向台町児童館 |
| 3 | 千石児童館 | 11 | 目白台児童館 |
| 4 | 水道児童館 | 12 | 湯島児童館 |
| 5 | 本駒込児童館 | 13 | 白山東児童館 |
| 6 | 本駒込南児童館 | 14 | 根津児童館 |
| 7 | 久堅児童館 | 15 | 目白台第二児童館 |
| 8 | 千石西児童館 | 16 | 本郷児童館 |

図6-12 児童館の配置状況

施設の維持管理・更新等の方向性

- 16施設中15施設が築30年を経過しており、うち9施設が築50年以上を経過しています。乳幼児とその保護者や就学児が利用している施設であり、改修期間等によっては機能移転が必要となる場合があります。また、育成室が複合されている施設が多いため、工事期間中の育成室の移転対応等が求められます。
- 児童館によっては昇降機や駐輪場の未設置など、様々な課題が存在しているため、更新や大規模改修工事に際しては、これらの設置も含めて整備計画を検討する必要があります。
- 幼児活動や保護者の子育てに関する情報共有の場や、放課後の児童の居場所など、多様な機能を果たしており、今後も利用者数の増加が見込まれているため、既存の施設規模は維持していきます。

施設の基本情報

| 番号 | 施設名称 | 運営形態 | 施設形態 | 延床面積 (m ²) | 代表建物 (最も延床面積が大きい棟) | | 改修の実績 | | | 大規模改修・更新時期の目安 ^{※1} | | |
|----|----------|------|------|------------------------|-----------------------|----|-------|---------|------|-----------------------------|----------------|----------------|
| | | | | | 建築年 | 構造 | 大規模改修 | 中・小規模改修 | | 令和6年 (2024) ~ | 令和16年 (2034) ~ | 令和26年 (2044) ~ |
| | | | | | | | | 外部 | 内部 | | | |
| 1 | 大塚児童館 | 直営 | 複合 | 341 | 1968 | RC | 2006 | | | | 更新 | |
| 2 | しおみ児童館 | 直営 | 複合 | 596 | 1968 | RC | | | | 更新 | | |
| 3 | 千石児童館 | 指定管理 | 複合 | 416 | 2013 | RC | | | | | 大規模改修 | |
| 4 | 水道児童館 | 直営 | 複合 | 391 | 1970 | RC | 2011 | | | | 更新 | |
| 5 | 本駒込児童館 | 直営 | 複合 | 362 | 1971 | RC | 1998 | | 2020 | 更新 | | |
| 6 | 本駒込南児童館 | 直営 | 複合 | 469 | 1971 | RC | 2002 | | 2021 | 更新 | | |
| 7 | 久堅児童館 | 直営 | 複合 | 415 | 1972 | RC | | | 2021 | 更新 | | |
| 8 | 千石西児童館 | 直営 | 複合 | 539 | 1973 | RC | 2007 | | | | 更新 | |
| 9 | 柳町児童館 | 直営 | 複合 | 454 | 1973 | RC | | | | 更新 | | |
| 10 | 小日向台町児童館 | 直営 | 複合 | 391 | 1974 | RC | | | 2019 | 更新 | | |
| 11 | 目白台児童館 | 直営 | 複合 | 362 | 1977 | RC | 2014 | | | | | 更新 |
| 12 | 湯島児童館 | 直営 | 複合 | 491 | 1980 | RC | | | | 更新 | | |
| 13 | 白山東児童館 | 直営 | 複合 | 596 | 1985 | RC | | | | | 大規模改修 | |
| 14 | 根津児童館 | 指定管理 | 複合 | 409 | 1987 | RC | | | | | 大規模改修 | |
| 15 | 目白台第二児童館 | 指定管理 | 複合 | 676 | 1991 | RC | | | 2020 | | 大規模改修 | |
| 16 | 本郷児童館 | 直営 | 複合 | 950 | 1992 | RC | | | 2022 | | 大規模改修 | |

※1 本管理計画の考え方を適用した場合の、大規模改修・更新時期の目安を示すもので、この時期の工事を確定するものではありません。実際には、個々の施設の老朽化状況、併設・複合施設や利用者の状況、時期が集中した場合の工事件数の調整等を検討した上で工事を行うため、実施時期が前後することがあります。

成果や課題・今後の展開

【大塚児童館】

- 空調設備について、経年劣化により水漏れ等が発生しているため、令和5(2023)年度に改修工事を行いました。

【本駒込児童館】

- 工作室等の床について、老朽化により軋みが生じていることから、令和5(2023)年度に改修工事を行いました。また、ベランダの床に亀裂が入り、床の内部に雨水が溜まってしまうことから、令和6(2024)年度に実施設計を行い、令和7(2025)年度に防水改修工事を行います。

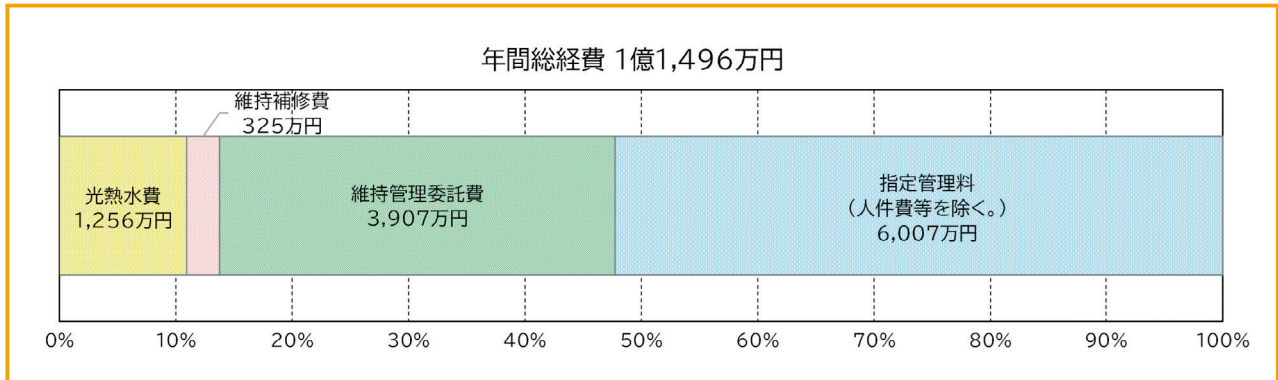
【湯島児童館】

- 湯島総合センターの更新と合わせて整備を行います。

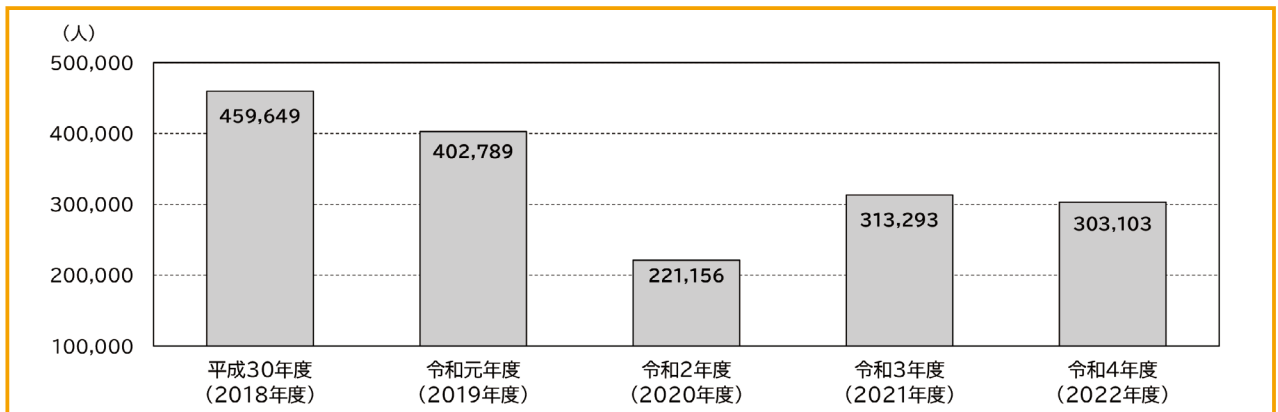
【本郷児童館】

- 利用者のサービス向上及び経年劣化への対応のため、令和4(2022)年度に空調設備改修工事及びトイレ様式化工事を行いました。また、予防保全の観点から実施する内装改修工事に向け、令和5(2023)年度に実施設計を行っています。

児童館の維持管理費（令和4(2022)年度）



児童館の利用者数の推移



(3) 育成室

育成室の配置状況、施設の維持管理・更新等の方向性、施設の基本情報、成果や課題・今後の展開、維持管理費及び利用状況を示します。



| 番号 | 施設名称 | 番号 | 施設名称 | 番号 | 施設名称 |
|----|-------------------------|----|-----------------------|----|----------------------|
| 1 | ◎ 大塚育成室(大塚児童館内) | 16 | ◎ 目白台第二育成室(目白台第二児童館内) | 31 | 向丘育成室(向丘保育園内) |
| 2 | ◎ 千石第一育成室(千石児童館内) | 17 | ◎ 本郷育成室(本郷児童館内) | 32 | ◎ 大塚小学校育成室(大塚小学校内) |
| 3 | ◎ 千石第二育成室(千石児童館内) | 18 | ◎ 指ヶ谷育成室(指ヶ谷小学校内) | 33 | 第三中学校育成室(第三中学校敷地内別棟) |
| 4 | ◎ 水道育成室(水道児童館内) | 19 | ◎ 汐見育成室(汐見小学校内) | 34 | 茗台育成室(アカデミー茗台内) |
| 5 | ◎ 本駒込育成室(本駒込児童館内) | 20 | ◎ 汐見第二育成室(しおみ児童館内) | 35 | ◎ 文林中学校育成室(文林中学校内) |
| 6 | ◎ 本駒込南育成室(本駒込南児童館内) | 21 | 駕籠町育成室(駕籠町会館内) | 36 | 誠之育成室(旧アカデミー向丘内) |
| 7 | ◎ 久堅育成室(久堅児童館内) | 22 | ◎ 駕籠町小学校育成室(駕籠町小学校内) | 37 | ◎ 湯島小学校育成室(湯島小学校内) |
| 8 | ○ 柳町育成室 | 23 | ○ 柳町第二育成室 | 38 | ○ 音羽育成室 |
| 9 | ◎ 千石西育成室(千石西児童館内) | 24 | ◎ 柳町第三育成室(柳町小学校内) | 39 | 誠之第二育成室 |
| 10 | ◎ 小日向台町第一育成室(小日向台町児童館内) | 25 | 神明育成室(勤労福祉会館内) | 40 | ◎ 文林中学校第二育成室(文林中学校内) |
| 11 | ◎ 小日向台町第二育成室(小日向台町児童館内) | 26 | ◎ 千駄木育成室(千駄木小学校内) | 41 | ○ 根津第二育成室 |
| 12 | ◎ 目白台育成室(目白台児童館内) | 27 | ◎ 窪町育成室(窪町小学校内) | 42 | ○ 根津第三育成室 |
| 13 | ◎ 湯島育成室(湯島児童館内) | 28 | ◎ 本郷第二育成室(本郷小学校内) | 43 | ○ 茗荷台育成室 |
| 14 | ◎ 白山東育成室(白山東児童館内) | 29 | ◎ 本郷第三育成室(本郷小学校敷地内別棟) | 44 | ○ 林町育成室 |
| 15 | ◎ 根津育成室(根津児童館内) | 30 | ◎ 駒本育成室(駒本小学校内) | 45 | ○ 小石川育成室 |

※ 施設名称の前に◎が記載されている施設は、学校・児童館内にあり、学校・児童館で維持管理するため、施設の基本情報には掲載していません。施設名称の前に○が記載されている施設は、管理計画の対象外となる施設(民間施設等へ入居する公共施設)となるため、施設の基本情報には掲載していません。

図6-13 育成室の配置状況

施設の維持管理・更新等の方向性

- 8施設中5施設が築30年を経過しており、5施設のうち大規模改修を実施しているのは2施設となっています。過去の改修実績等を考慮しながら、必要性の高い施設について大規模改修工事を行っていきませんが、併設・複合施設もあるため、改修に当たっては他の施設と調整をしながら進めていく必要があります。
- 育成室の利用需要は年々増加しているため、児童が安心して学び、生活の一部として成長できる居場所として、施設の保育環境整備を進めていきます。
- 神明育成室は、都営住宅、勤労福祉会館、図書館等との複合施設であるため、必要な改修等について東京都や他施設と調整の上、総合的に検討していきます。
- 茗台育成室は、茗台中学校の複合施設であるため、学校改修とともに、計画的に改修します。

施設の基本情報

| 番号 | 施設名称 | 運営形態 | 施設形態 | 延床面積 (m ²) | 代表建物 (最も延床面積 が大きい棟) | | 改修の実績 | | | 大規模改修・更新 時期の目安 ^{※1} | | | |
|----|--------------------------|----------|------|---------------------------|---------------------------|-----|-----------|-------------|------|---------------------------------|-----------------|------------------|------------------|
| | | | | | 建築年 | 構造 | 大規模 改修 | 中・小規模 改修 | | 着工済 /予定 | ◎：大規模改修 ●：更新 | | |
| | | | | | | | | 外部 | 内部 | | 令和6年 (2024)～ | 令和16年 (2034)～ | 令和26年 (2044)～ |
| 21 | 駕籠町育成室 (駕籠町会館内) | 直営 | 複合 | 102 | 1983 | RC | 2017 | | | | | | 更新 |
| 25 | 神明育成室 (勤労福祉会館内) | 直営 | 複合 | 92 | 1974 | RC | | | | | | 更新 | |
| 29 | 本郷第三育成室 (本郷小学校敷地内別棟) | 民間 委託 | 併設 | 201 | 2015 | S | | | | | ● 更新 | | |
| 31 | 向丘育成室 (向丘保育園内) | 直営 | 複合 | 136 | 1970 | RC | 2015 | | | | | | 更新 |
| 33 | 第三中学校育成室 (第三中学校敷地内別棟) | 直営 | 併設 | 97 | 2012 | S | | | | | | 大規模 改修 | |
| 34 | 茗台育成室 (アカデミー茗台内) | 民間 委託 | 複合 | 84 | 1993 | SRC | | | 2018 | | | 大規模改修 | |
| 36 | 誠之育成室 (旧アカデミー向丘内) | 民間 委託 | 単独 | 662 | 1966 | RC | | | | | ● 更新 | | |
| 39 | 誠之第二育成室 | 民間 委託 | 単独 | 140 | 2020 | LGS | | | | | | | 大規模 改修 |

※1 本管理計画の考え方を適用した場合の、大規模改修・更新時期の目安を示すもので、この時期の工事を確定するものではありません。実際には、個々の施設の老朽化状況、併設・複合施設や利用者の状況、時期が集中した場合の工事件数の調整等を検討した上で工事を行うため、実施時期が前後することがあります。

※2 学校・児童館内にある育成室及び民間施設等へ入居する育成室を除いた区有財産として管理している施設を掲載しています。

※3 誠之育成室は、誠之小学校への移転を予定しているため表中は●(更新)としています。

成果や課題・今後の展開

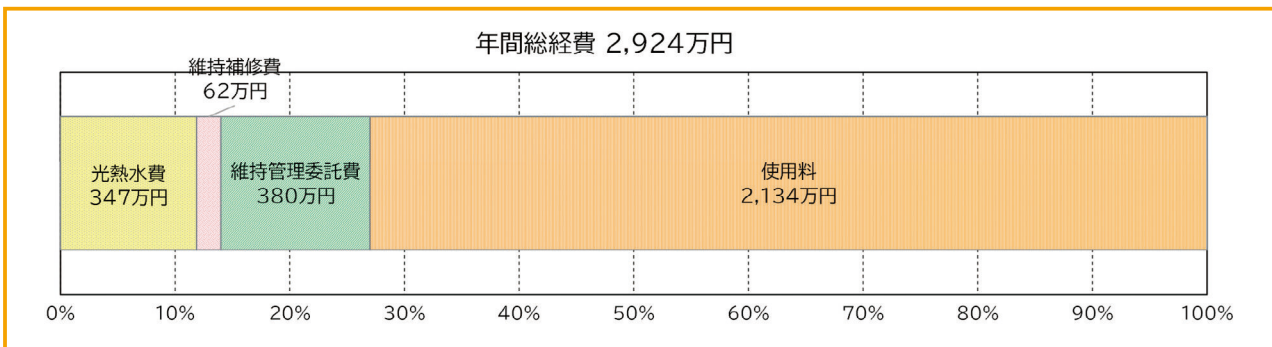
【誠之育成室・誠之第二育成室】

- 令和元(2019)年度から実施している誠之小学校改築工事において学校内育成室の整備を行っており、誠之育成室及び誠之第二育成室は誠之小学校内に移転して運営する予定です。なお、移転により空室となる誠之第二育成室については、新たな育成室又は近隣育成室の改修工事等による一時移転先としての活用を検討します。

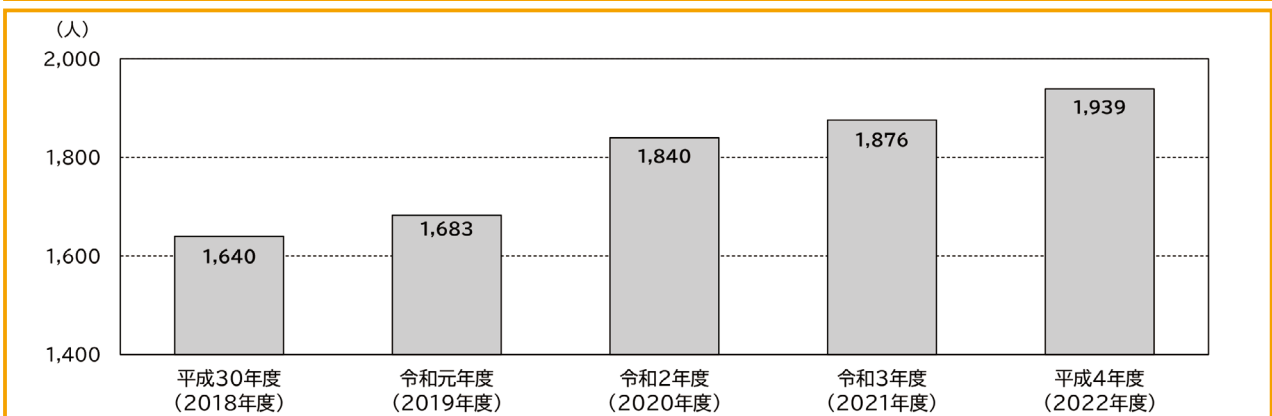
【本郷第三育成室】

- 本郷小学校の普通教室等増設工事の一環として、既存の本郷第三育成室の建物を解体し、新たに4階建ての本郷小学校増築校舎を建設します。建設工事は令和6(2024)年度に竣工予定であり、本郷第三育成室については、増築校舎の1階にて運営を行います。

育成室の維持管理費（令和4(2022)年度）

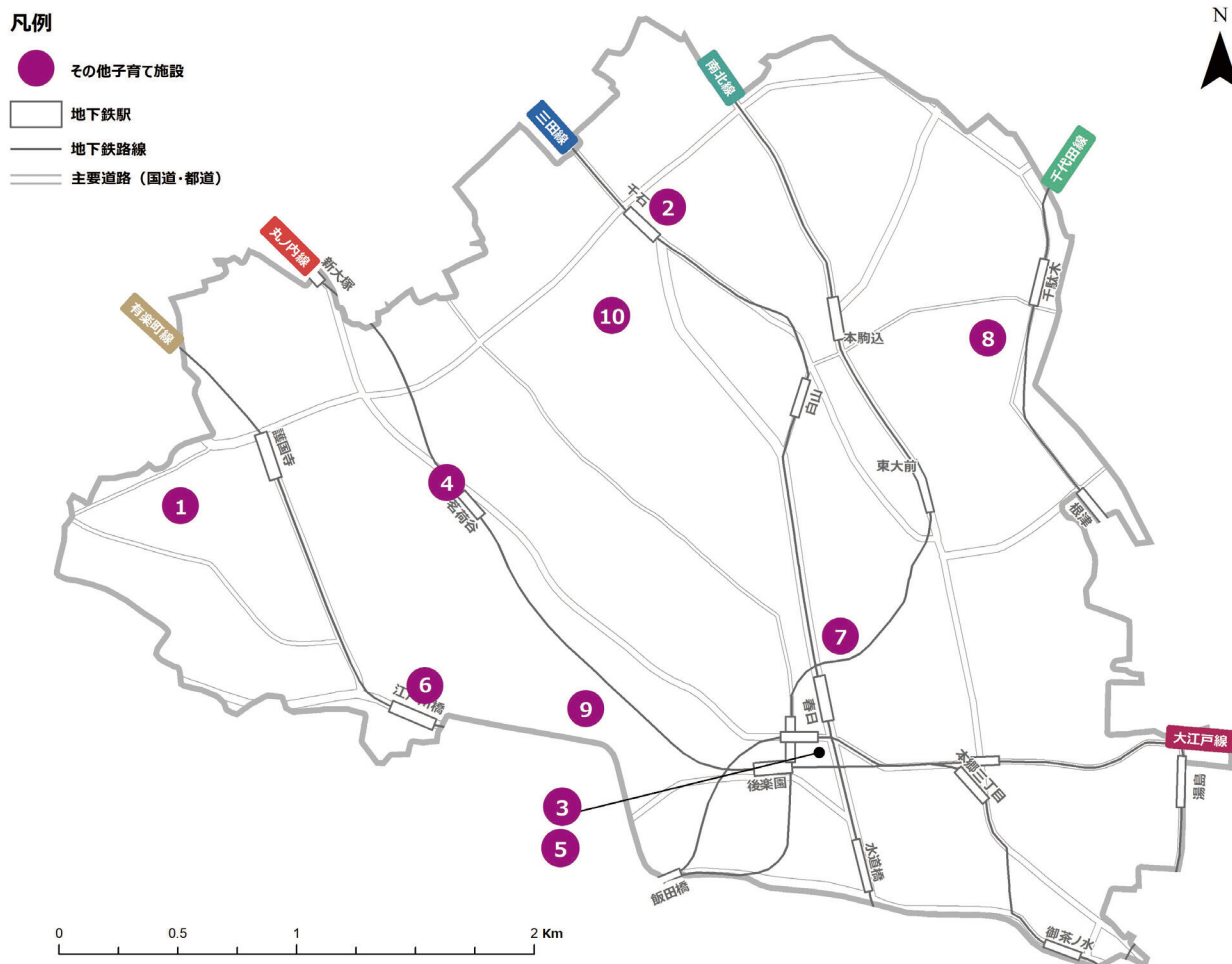


育成室の児童数の推移



(4) その他子育て施設

その他子育て施設の配置状況、施設の維持管理・更新等の方向性、施設の基本情報、成果や課題・今後の展開、維持管理費及び利用状況を示します。



| 番号 | 施設名称 |
|----|------------------------|
| 1 | キッズルーム目白台 |
| 2 | キッズルームかごまち |
| 3 | キッズルームシビック(シビックセンター内) |
| 4 | ○ キッズルーム茗荷谷 |
| 5 | 子ども家庭支援センター(シビックセンター内) |
| 6 | 子育てひろば江戸川橋 |
| 7 | 子育てひろば西片 |
| 8 | 子育てひろば汐見 |
| 9 | 子育てひろば水道 |
| 10 | 子育てひろば千石 |

※ 施設名称の前に○が記載されている施設は、管理計画の対象外となる施設(民間施設等へ入居する公共施設)となるため、施設の基本情報には掲載していません。

図6-14 その他子育て施設の配置状況

施設の維持管理・更新等の方向性

- 9施設中6施設が築30年を経過しており、6施設のうち大規模改修を実施しているのは2施設となっているため、残りの4施設について、築年数が長く経過した施設から大規模改修を検討していきます。
- 子育て支援の多様なニーズに対応していくため、現在の施設数は維持しつつ計画的な改修を検討していきます。また、9施設全てが本庁舎や学校、保育園などと複合しており、大規模改修等は他施設と調整しながら整備を検討していきます。

施設の基本情報

| 番号 | 施設名称 | 運営形態 | 施設形態 | 延床面積 (m ²) | 代表建物 (最も延床面積が大きい棟) | | 改修の実績 | | | 大規模改修・更新時期の目安 ^{※1} | | | |
|----|-------------------------|------|------|------------------------|-----------------------|-----|-------|---------|----|-----------------------------|----------------|----------------|--|
| | | | | | 建築年 | 構造 | 大規模改修 | 中・小規模改修 | | 令和6年 (2024) ~ | 令和16年 (2034) ~ | 令和26年 (2044) ~ | |
| | | | | | | | | 外部 | 内部 | | | | |
| 1 | キッズルーム目白台 | 民間委託 | 複合 | 104 | 1991 | RC | | | | 大規模改修 | | | |
| 2 | キッズルームかごまち | 民間委託 | 複合 | 90 | 1964 | RC | | | | 更新 | | | |
| 3 | キッズルームシビック (シビックセンター内) | 民間委託 | 複合 | 181 | 1999 | SRC | | | | | 大規模改修 | | |
| 5 | 子ども家庭支援センター (シビックセンター内) | 直営 | 複合 | 325 | 1994 | SRC | | | | ◎ 大規模改修 | | | |
| 6 | 子育てひろば江戸川橋 | 民間委託 | 複合 | 328 | 2015 | RC | | | | | | 大規模改修 | |
| 7 | 子育てひろば西片 | 民間委託 | 複合 | 182 | 1974 | RC | 2019 | | | | | 更新 | |
| 8 | 子育てひろば汐見 | 直営 | 複合 | 369 | 1985 | RC | | | | 大規模改修 | | | |
| 9 | 子育てひろば水道 | 直営 | 複合 | 33 | 1970 | RC | 2011 | | | | 更新 | | |
| 10 | 子育てひろば千石 | 民間委託 | 複合 | 123 | 2013 | RC | | | | | 大規模改修 | | |

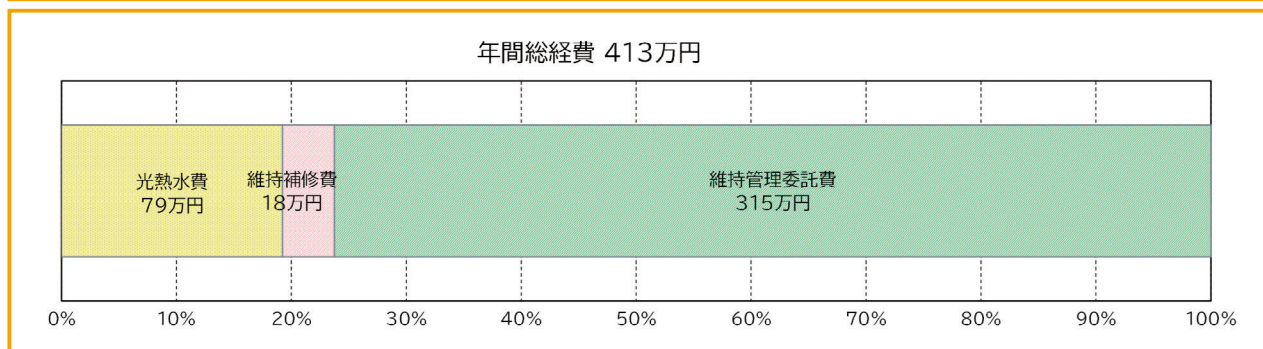
※1 本管理計画の考え方を適用した場合の、大規模改修・更新時期の目安を示すもので、この時期の工事を確定するものではありません。実際には、個々の施設の老朽化状況、併設・複合施設や利用者の状況、時期が集中した場合の工事件数の調整等を検討した上で工事を行うため、実施時期が前後することがあります。

成果や課題・今後の展開

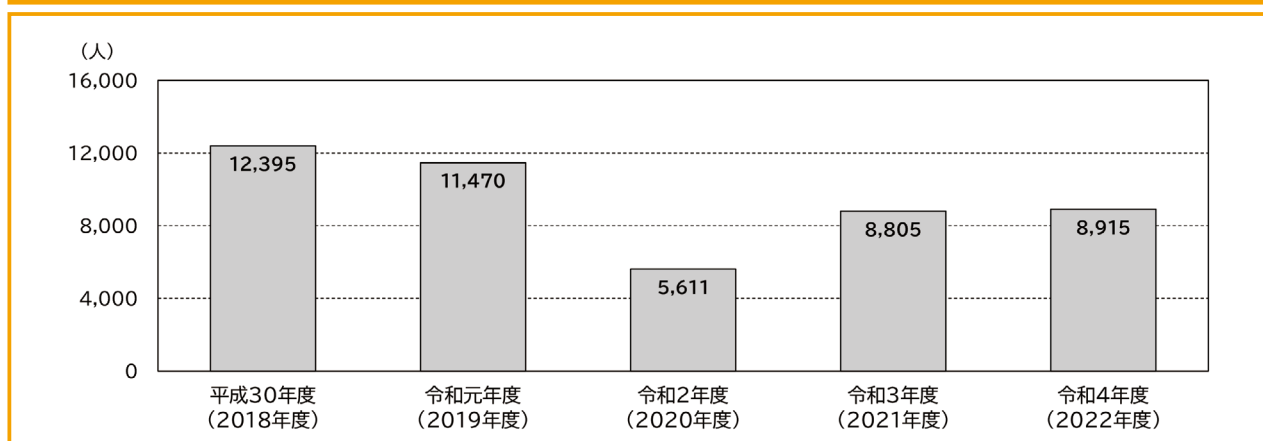
【子育てひろば汐見】

- 築35年以上が経過しており、老朽化等の課題があるため、複合施設と調整の上、大規模改修を検討します。

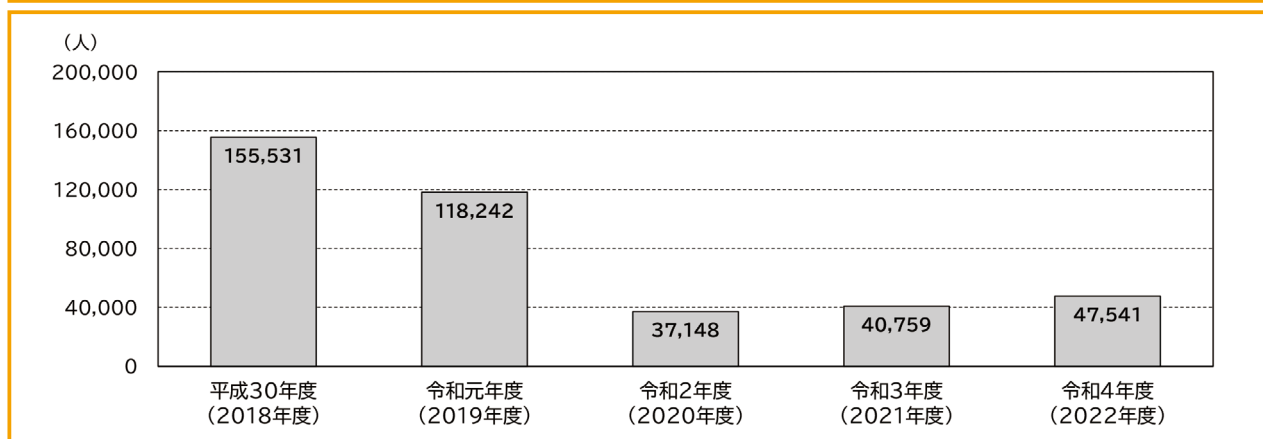
その他子育て施設の維持管理費（令和4(2022)年度）



キッズルームの利用者数の推移



ぴよぴよひろば※・子育てひろばの利用者数の推移



※ 親子で遊びながら他の親子との交流や情報交換ができる場として、子ども家庭支援センター（シビックセンター内）に設置されています。