

## 吹付けアスベスト(石綿)除去対策工事状況

◆区有施設における吹付けアスベスト除去対策

アスベスト(石綿)は、自然界に存在する鉱物で耐熱性に優れているため、建築資材をはじめ様々な分野で使用されてきました。しかし、発ガンの危険性が指摘されたため、建築工事などの従事者の健康確保の観点から一定の規制がなされてきました。そこで区は、施設利用者等の安全を図るため、昭和54年度から吹付けアスベスト飛散防止対策として、アスベストの劣化・損傷状態に応じて「除去」、「囲い込み」、「封じ込め」のいずれかの方法による対策工事を行ってきました。

下表は、吹付け材が使用されているか、若しくは、アスベストの含有が懸念される昭和60年(1985年)以前に建築された区有施設につきまして、「吹付けアスベスト除去対策工事状況」としてお知らせしていたものに、その後行った再点検の結果を踏まえ、加筆・訂正したものです。

◆用語説明

囲い込み：既存の吹付けアスベスト層はそのまま残し、アスベスト層が使用空間に露出しないよう、板状材料等で覆うことによって、粉じんの飛散防止、損傷防止等を図る方法をいう。

封じ込め：既存の吹付けアスベスト層はそのまま残し、アスベスト層へ薬剤の含浸若しくは、造膜材の散布等を施すことにより、アスベスト層の表層部又は、全層に被覆若しくは、固着・固定化して、粉じんが使用空間内へ飛散しないようにする方法をいう。

■部分は、残存ヶ所(石綿含有未確認を含む)を示す。

石綿分析結果の有は、含有している。無は、含有していない。未使用については、実際に使用されて無かったことを示す。

令和6年3月1日現在

NO	施設名称	建設年度	室名	使用箇所	石綿分析結果(有・無)	除去工事実施年度	処理方法・経過等
1	旧総合庁舎	昭和34年(1959)	機械室	天井・壁	有	平成6年	平成6年建物解体
2	礪川小学校	昭和35年(1960)	体育館	天井・壁	有	昭和62年	
3	柳町小学校	昭和39年(1964)	給食室	天井(トムレックス)	有	平成2年	
		昭和39年(1964)	放送室、体育館	天井・壁、耐火被覆	無		H20.03.13調査、放送室は未使用
4	指ヶ谷小学校	昭和36年(1961)	給食室	天井(トムレックス)	有	平成11年	* 梁部撤去し、天井囲い込み
					有	平成15年	
5	林町小学校	昭和38年(1963)	給食室	天井(トムレックス)	有	平成10年	
6	明化小学校	昭和47年(1972)	男女更衣室	天井(トムレックス)	有	令和5年	* 平成9年天井囲い込み
		昭和47年(1972)	体育館倉庫、器具庫 機械室、シャワー室	天井(トムレックス)	有	平成11年	
7	青柳小学校	昭和43年(1968)	図工室、準備室	天井	有		H17.10.20調査、天井囲い込み
8	関口台町小学校	昭和54年(1979)	プール機械室、渡り廊下	壁・天井(岩綿)	無		平成20.03.07調査
		昭和54年(1979)	体育館器具庫	天井(岩綿)	無		平成20.03.07調査
9	旧窪町小学校	昭和52年(1977)	プール機械室	壁・天井(岩綿)	有	平成16年	平成12.12.04調査、平成18年建物解体
		昭和元年(1926)	校舎床下	蒸気管保温材	有	平成18年	平成14.05.21調査、平成18年建物解体
		昭和52年(1977)	体育館器具庫	天井(岩綿)	有	平成14年	平成18年建物解体
10	大塚小学校	昭和44年(1969)	給食室	天井(トムレックス)	有	昭和62年	
		昭和41年(1966)	体育館	鉄骨耐火被覆(ロックウール)	未使用		平成10年調査
11	旧湯島小学校	昭和35年(1960)	給食室	天井(石綿)	有	昭和62年	平成3年建物解体
12	旧誠之小学校	大正13年(1924)	給食室	天井(石綿)	有	平成14年	令和4年建物解体
13	根津小学校	昭和34年(1959)	4階教室	梁鉄骨耐火被覆	有	平成元年	
14	汐見小学校	昭和60年(1985)	階段室	天井(パーライト)	無		平成20.02.29調査
15	旧真砂小学校	昭和10年(1935)	給食室	天井(トムレックス)	有	昭和58年	平成11年建物解体
16	旧元町小学校	昭和2年(1927)	給食室	天井	有	令和5年	* 昭和57年梁部撤去、天井囲い込み
17	駒本小学校	昭和48年(1973)	給食室	天井(トムレックス)	有	昭和61年	
		昭和45年(1970)	音楽室	壁(ロックウール)・天井(未使用)	無		* 壁・天井囲い込み、平成26.6.15調査
18	駕籠町小学校	昭和43年(1968)	給食室	天井(トムレックス)	有	昭和61年	
19	旧昭和小学校	昭和4年(1929)	給食室	天井(トムレックス)	有	昭和57年	平成6年建物解体
		昭和48年(1973)	体育館	天井	有	平成6年	平成6年建物解体
20	千駄木幼稚園	昭和50年(1975)	階段室、遊戯室	天井(石綿)	有		* 天井囲い込み、平成20.03.05調査

NO	施設名称	建設年度	室名	使用箇所	石綿分析結果(有・無)	除去工事実施年度	処理方法・経過等
21	後楽幼稚園	昭和54年(1979)	階段室、遊戯室	天井(石綿)	無		*平成20.03.05調査
22	旧柳町幼稚園	昭和48年(1973)	階段室、遊戯室	天井(ネオパールスキン)	無		平成20.03.17調査 令和5年建物解体
23	旧柏学園	昭和40年(1965)	脱衣室	天井(石綿)	有	平成17年	*昭和62年天井囲い込み
			浴室	天井(トムレックス)	有	平成元年	
			集会室、食堂 機械室、渡り廊下	天井(蛭石)	有	平成17年	平成16.06.17調査
			集会室	鉄骨梁耐火被覆(岩綿)	未使用		昭和57年改修、石綿含有未調査
24	八ヶ岳高原学園(管理、宿泊、教室棟等)	昭和49~54年(1974~79)	浴室、脱衣室、厨房、便所等	天井(ロックンライト)	無		平成20.05.01調査
25	旧岩井学園(埋蔵文化財倉庫)	昭和49年(1974)	集会室	体育館・厨房天井(石綿)	有	昭和60年	
			階段室	上げ裏(蛭石)	有	平成20年	平成20.3.27調査
			A棟ペントハウス(外部)	天井・壁(蛭石)	有	平成21年	平成20.04.13調査
			B棟(外部)	外壁	有	平成21年	平成20.04.13調査
			C棟玄関、廊下、DK和室	天井(蛭石)	無		平成20.3.27調査
			C棟(外部)	階段室、外壁等	有	平成21年	平成20.04.13調査
26	第一中学校	昭和41年(1966)	給食室	天井(トムレックス)	有	昭和57年	
27	第三中学校	昭和41年(1966)	給食室	天井(トムレックス)	有	昭和60年	
28	旧第五中学校	昭和11年(1936)	給食室	天井(トムレックス)	有	昭和58年	平成24年建物解体
		昭和11年(1936)	給食室休憩室前室	天井	有	平成24年	平成24年建物解体
		昭和35年(1960)	放送室、スタジオ	壁・天井	無	平成24年	平成24年建物解体
		昭和56年(1981)	プール機械室	天井・壁	無		平成20.02.26調査
29	旧第六中学校	昭和8年(1933)	給食室	天井(トムレックス)	有	昭和62年	平成25年建物解体
			第二音楽室	天井	有	平成12年	平成25年建物解体
			第一音楽室	天井	有	平成25年	平成25年建物解体
		昭和51年(1976)	体育館ボイラー室	壁・天井	有	平成14年	平成25年建物解体
30	旧第七中学校	昭和43年(1968)	給食室	天井(トムレックス)	有	昭和56年	平成21年建物解体
		昭和45年(1970)	3階放送室	壁・天井	無	平成21年	平成21年建物解体
		昭和35年(1960)	3、4階特別教室	天井	無	平成21年	平成21年建物解体
31	第八中学校	昭和35年(1960)	給食室	天井(トムレックス)	有	昭和62年	
		昭和41年(1966)	体育館	天井	有	昭和63年	
32	第九中学校	昭和44年(1969)	給食室	天井(トムレックス)	有	昭和62年	
		昭和55年(1980)	渡り廊下	鉄骨耐火被覆	有	平成20年	平成20.12.5調査
		昭和55年(1980)	格技室	鉄骨耐火被覆	有	平成21年	平成21.1.9調査
33	第十中学校	昭和43年(1968)	給食室	天井(トムレックス)	有	昭和61年	
34	旧第四中学校	昭和27年(1952)	給食室	天井、体育館	有	昭和62年	平成13年建物解体
35	本郷台中学校(旧第二中)	昭和32年(1957)	4階音楽室	天井	未使用		*天井囲い込み、平成21.7.29調査
			壁		未使用		*壁囲い込み、平成26.6.15調査
36	文林中学校	昭和32年(1957)	給食室	天井(トムレックス)	有	昭和61年	
		昭和45年(1970)	給食室	天井(トムレックス)	有	昭和62年	
		昭和49年(1974)	視聴覚室	壁(ロックウール)	無		*壁囲い込み、平成26.6.15調査
		昭和47年(1972)	西側渡り廊下	天井耐火被覆	有	平成30年	*天井囲い込み、平成11.11.05調査
37	旧茗台中学校	昭和13年(1938)	給食室	天井(トムレックス)	有	昭和58年	平成3年建物解体

NO	施設名称	建設年度	室名	使用箇所	石綿分析結果(有・無)	除去工事実施年度	処理方法・経過等
38	旧教育センター	昭和41年 (1966)	プラネタリウム	鉄骨耐火被覆(トムレックス)	有	平成19年	建物解体
			遊戯室1、2	壁	無	平成19年	建物解体
39	四阿文化財収蔵庫 (旧四阿学園)	昭和44年 (1969)	玄関、廊下、階段	天井(ロックライト)	有	平成13年	D棟解体
			食堂棟	ボイラー煙突	有	平成17年	平成13.06.11調査
40	グループホーム文京あやめ (旧小日向教職員住宅)	昭和43年 (1968)	玄関、廊下	天井(ゾノライト)	未使用		平成16年調査
41	旧アカデミー向丘 (旧向丘生涯学習館)	昭和41年 (1966)	Exp.J部分	天井(ゾノライト)	有	平成13年	
42	真砂中央図書館	昭和50年 (1975)	地下機械室・電気室 空調機室	壁(ロックウール)	有	平成11年	
			3階集会室	天井(蛭石)	無		平成20.03.07調査
43	小石川図書館	昭和40年 (1965)	事務室	天井(ゾノライト)	有	昭和63年	
			機械変電室、会議室 映写室	天井(トムレックス)	有	平成11年	
44	目白台図書館	昭和58年 (1983)	2階多目的室 児童図書室	壁(ロックウール)	無		* 壁囲い込み、未確認→ 平成23・7.20分析調査確認
45	旧総合体育館	昭和43年 (1968)	プール加温室	天井(トムレックス)	有	昭和61年	平成24年建物解体
			プール	天井(トムレックス)	有	平成13年	平成24年建物解体
		昭和42年 (1967)	地下ドライエリア	天井(トムレックス)	有	平成13年	平成24年建物解体
			地下空調機室、弓道場 2階トレーニング室	天井(蛭石)	有	平成13年	平成24年建物解体 平成24年建物解体
			卓球場	天井(蛭石)	有	平成14年	平成24年建物解体
			剣道場、柔道場	天井(蛭石)	有	平成15年	平成24年建物解体
		昭和42年 (1967)	アリーナ	壁(ロックウール充填)	未使用		平成16.10.20調査、平成24年建物解体
			アリーナ	天井(蛭石)	有	平成19年	平成24年建物解体
			会議室、指導員室 休憩室、放送室、	天井(蛭石)	有	平成16年	平成24年建物解体 平成24年建物解体
			マシンルーム	天井(蛭石)	有	平成19年	平成24年建物解体
昭和50年 (1975)	事務室(鉄骨造増築)	天井鉄骨梁耐火被覆	無		天井囲い込み、平成24年建物解体		
46	旧礪川地域活動センター・交流館	昭和35年 (1960)	客溜、風除室	天井(蛭石)	有	平成2年	平成25年建物解体
47	旧大原地域活動センター・交流館	昭和36年 (1961)	風除室(鉄骨造増築)	天井鉄骨耐火被覆	無		* 天井囲い込み、平成27年建物解体 平成23・5・30分析調査確認
48	旧向丘地域活動センター・交流館	昭和47年 (1972)	風除室、ホール、客溜	天井(蛭石)	有	平成2年	平成29年建物解体
49	旧音羽地域活動センター・区民会館	昭和42年 (1967)	階段室	上げ裏及び天井(蛭石)	有	平成18年	平成17.11.29調査、平成30年建物解体
50	区民センター	昭和44年 (1969)	機械室	天井・壁(蛭石)	有	平成11年	
			エレベーター機械室	天井(蛭石)	有	平成18年	平成17.11.29調査
			4階会議室、ロビー、廊下	天井(蛭石)	無		平成20.03.27調査
			地下機械室等	天井(蛭石)	有	平成21年	平成19.2.16調査
			ボランティア活動室A	天井裏	有	平成27年	平成17.12.01調査、天井囲い込み
51	勤労福祉会館	昭和48年 (1973)	空調機械室	壁・天井(石綿)	有	平成7年	
			電気室	壁・天井(石綿)	有	平成11年	
			階段室	段裏・天井(ゾノライト)	有	平成15年	
			体育館	天井(岩綿)	有	平成23年	* 昭和62年囲い込み→平成23年撤去工事
52	旧動坂福祉会館	昭和36年 (1961)	訓練室(2)	壁(ロックウール)	無		平成12.12.25調査、平成12年改修壁囲い込み 平成29年建物解体

NO	施設名称	建設年度	室名	使用箇所	石綿分析結果(有・無)	除去工事実施年度	処理方法・経過等
53	強羅文の郷(旧ごうら荘)	昭和56年(1981)	機械室、電気室	壁・天井(ロックウール)	有	平成18年	平成13.03.23調査、平成25年売却
54	湯之谷やまびこ荘	昭和57年(1982)	脱衣室、乾燥室	化粧パーライト吹付け	有	平成17年	平成16.09.01調査
55	さしがや保育園	昭和49年(1974)	ボイラー室	壁・天井(トムレックス)	有	平成11年	
			全室	鉄骨耐火被覆(トムレックス)	有	平成11年	
56	旧千石保育園	昭和44年(1969)	増築部	天井鉄骨耐火被覆	有	平成25年	平成25年建物解体
57	水道保育園	昭和45年(1970)	沐浴室	屋根(岩綿)	有	昭和63年	
58	こひなた保育園	昭和41年(1966)	1階テラス等	天井(岩綿)	有	昭和60年	
59	目白台保育園	昭和52年(1977)	ボイラー室	壁・天井(トムレックス)	有	平成10年	
60	本郷保育園	昭和42年(1967)	休息所、便所 サンルーム	天井(岩綿)	無		平成20.1.24調査
61	本駒込南保育園	昭和46年(1971)	階段室、廊下	天井(蛭石)	無		平成13.03.07調査、平成13年改修
62	本駒込南児童館	昭和46年(1971)	事務室	天井(蛭石)	無		平成13.01.29調査、平成13年改修
63	旧柳町児童館	昭和48年(1973)	事務室	天井(ゾノライト)	無		平成20.03.13調査 令和5年建物解体
64	大塚児童館	昭和43年(1968)	図工室、図書室	天井(ゾノライト)	有	平成17年	平成14.06.12調査
65	旧教育センター(旧小石川保健SC)	昭和41年(1966)	機械室	壁・天井(岩綿)	無		平成20.03.05調査、平成27年建物解体
			機械室	ダクト保温材	有	平成19年	平成14.06.12調査、平成27年建物解体
66	本郷保健SC	昭和50年(1975)	ボイラー室	壁・天井(岩綿)	有	平成17年	平成14.06.12調査
67	旧教育センター(旧衛生試験所)	昭和56年(1981)	空調機械室、EV機械室	壁・天井(岩綿)	無		平成20.03.05調査、平成27年建物解体
			ボンベ室	天井(岩綿)	無		平成20.03.05調査、平成27年建物解体
68	旧福祉センター	昭和47年(1972)	電気室、機械室	壁・天井(岩綿)	有	平成13年	平成27年建物解体
			5階和室	天井(蛭石)	有	昭和57年	平成27年建物解体
			7階ホール	壁・天井(岩綿)	無		平成20.03.27調査、平成27年建物解体
			6階視聴覚室	天井(蛭石)	有	平成20年	平成20.03.27調査、平成27年建物解体
			5階教養室、娯楽室 階段	天井(蛭石)	無		平成20.03.27調査、平成27年建物解体
			1階ロビー	天井(蛭石)内部 天井(蛭石)外部	有	平成17年 平成18年	平成15.06.23調査、平成27年建物解体
69	白山交流館(旧白山寿会館)	昭和55年(1980)	ボイラー室	壁・天井(岩綿)	無		平成20.03.05調査
70	旧千石交流館(旧千石寿会館)	昭和50年(1975)	ボイラー室	壁・天井(岩綿)	有	平成12年	平成12.11.14調査、平成27年建物解体
71	旧水道交流館(旧水道寿会館)	昭和49年(1974)	階段室2階	天井(蛭石)	無		平成20.03.05調査、平成29年建物解体
72	いきいき小日向(旧小日向寿会館)	昭和53年(1978)	ボイラー室	壁・天井(岩綿)	有	平成15年	平成15.05.09調査
73	いきいき森川(旧森川寿会館)	昭和55年(1980)	ボイラー室	壁・天井(岩綿)	無		平成16.06.17調査、平成19改修
74	千駄木交流館(旧千駄木寿会館)	昭和55年(1980)	ボイラー室	壁・天井(岩綿)	未使用		平成12.01.14調査、平成20.09.11調査
75	旧弥生第一職員住宅	昭和48年(1973)	寮室	天井(蛭石)	有	平成17年	平成17年建物解体
76	旧弥生第二職員住宅	昭和52年(1977)	階段室	段裏・天井(ゾノライト)	有	平成17年	平成17年建物解体
			ボイラー室	壁・天井(岩綿)	有	平成17年	平成17年建物解体
77	久堅職員住宅	昭和47年(1972)	4階サンルーム	天井(蛭石)	無		平成20.08.13調査、天井囲い込み
78	湯島総合センター	昭和55年(1980)	ボイラー室	天井(岩綿)	無		平成20.03.04調査
			階段室	天井(ネオパールスキン)	無		平成20.03.04調査
			発電機室	天井(岩綿)	無		平成20.03.04調査
79	教育の森公園	昭和61年(1986)	機械室	天井・壁(蛭石)	有	平成18年	平成17.10.20調査
80	区営白山四丁目アパート	昭和46年(1971)	居室	天井(蛭石)	有		*平成18年天井囲い込み、平成18.03.03調査