

文京シビックセンター改修基本計画に基づく令和6年度実施予定工事等について

1 実施予定の工事について

- 1) シビックセンター25階（旧レストランススペースを除く）・26階改修工事
工事予定期間 令和7年3月～8年3月

【工事内容】

- ・床、壁、天井等内装工事
- ・トイレ改修
- ・照明LED化
- ・空調設備等改修
- ・スプリンクラー耐震化

- 2) シビックセンターその他改修工事

- ・1階カフェ窓ガラス交換 工事予定期間 令和6年5月～6年8月
- ・駐車場泡消火設備一斉開放改修 工事予定期間 令和6年4月～9年3月

なお、以下の工事については来年度も工事を継続する。

- ・シビックセンター区民フロアトイレ等改修工事 令和5年6月～6年11月
- ・シビックセンターゴンドラ更新工事（2期） 令和6年3月～8年9月

2 実施予定の設計について

- 1) 25階（旧レストランススペースを除く）・26階改修工事实施設計
- 2) 低層及び高層用昇降機設備改修工事基本及び実施設計
- 3) 避難階段手摺設置その他改修工事实施設計
- 4) システム天井照明改修工事实施設計

3 25階の今後の活用について

25階旧レストランススペースについて、レストランを運営する事業者を令和5年11月17日（金）から12月11日（月）まで募集を行ったが希望者はなかった。

そのため、旧レストランススペースについては、区有施設の有効活用・シビックセンター利用者の利便性の向上を図るため、活用方法を検討する。