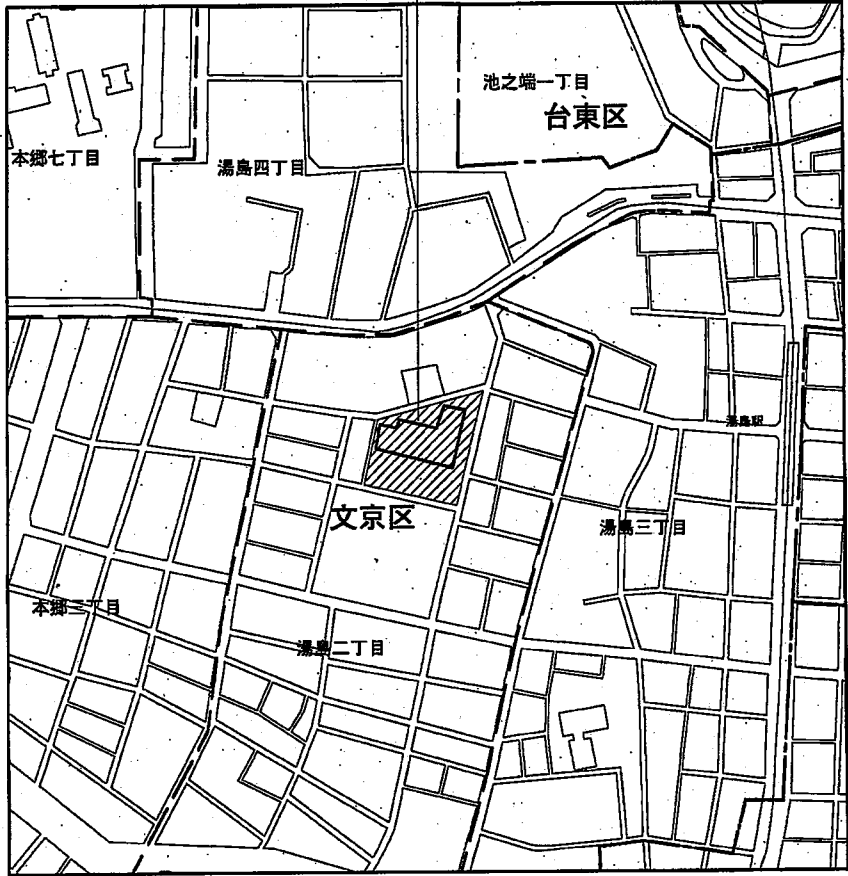


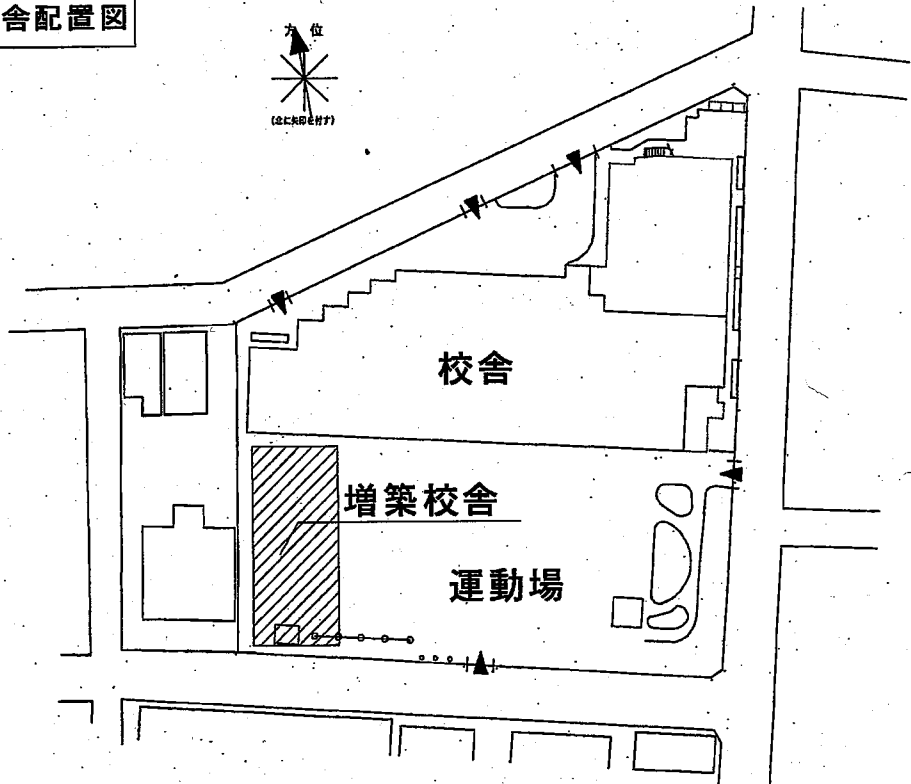
【教育推進部学務課】

文京区立湯島小学校増築校舎借上 概要

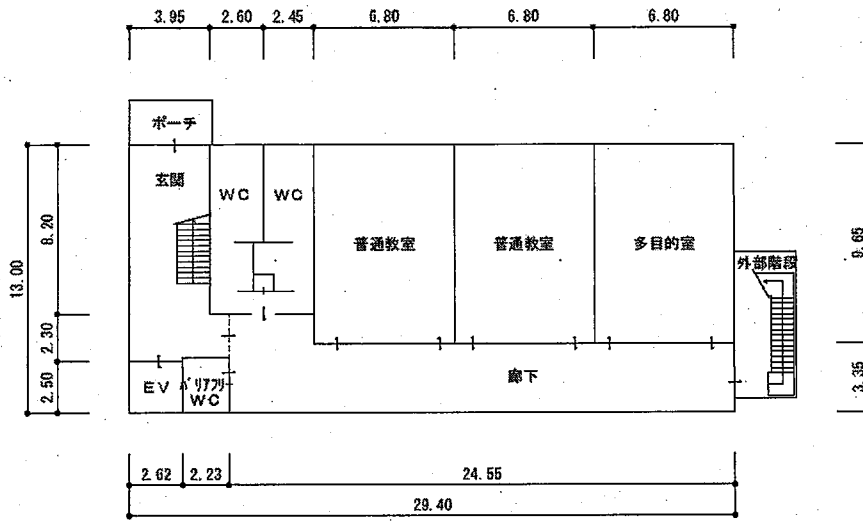
契 約 件 名	文京区立湯島小学校増築校舎借上げ
設 置 場 所	文京区湯島二丁目 28 番 14 号
敷 地 面 積	6,362.18 m ²
契 約 期 間	令和 5 年 7 月 4 日から令和 10 年 6 月 30 日まで
地 域 地 区	近隣商業地域、46m高度地区、防火地域 建蔽率：80% 容積率：400% 日影規制：指定なし
用 途	小学校、育成室（児童福祉施設）
構 造	重量鉄骨造
規 模	地上 3 階建 高さ 11.65m 建築面積 402.22 m ² 延床面積 1,146.60 m ²
契 約 概 要	実施設計、増築校舎建設、既存校舎改修、外構改修（校庭改修含む）、増築校舎賃貸借



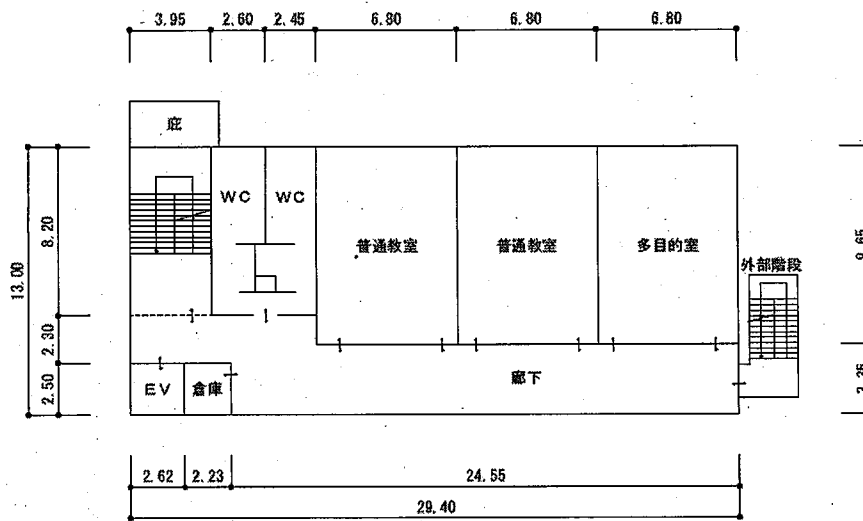
増築校舎配置図



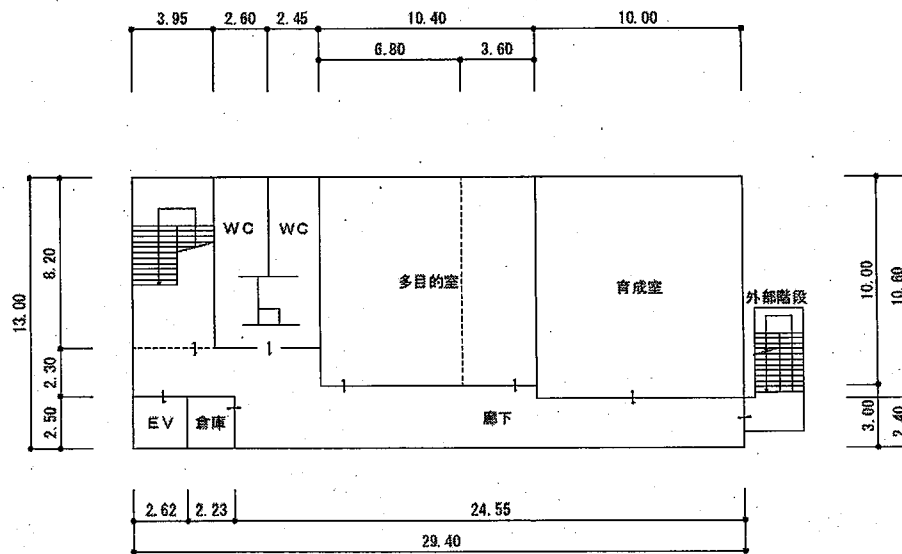
増築校舎平面図



1階平面図



2階平面図



3階平面図