



第4回まちづくり検討部会を開催しました！

12月20日(金)に不忍通りふれあい館にて、**第4回まちづくり検討部会**を開催しました。16名の方に参加して頂き、まちづくりメニューについて意見交換を行いました。



(1) 下町風情を残した 住環境づくり

- 下町風情ある建物景観の形成ルール
- 下町風情ある路地裏景観の形成ルール
- ゆとりある住環境の形成ルール

(2) 路地と調和した 安全安心な防災まちづくり

- 災害時通行性確保に向けたルール
- 路地と調和した建て替えルール



防災まちづくり勉強会を行います。
詳細は裏面をご覧ください。

(3) 賑わいと連続性利便性の 高い商業環境づくり

- 賑わいの連続性確保に向けたルール
- 風情ある店舗のデザインルール
- 商店街の回遊性向上のルール
- 根津参道づくりルール



★主な住民意見★

- 根津らしくない商店の外壁の色彩を規制した方が良くと思う。
- 敷地面積の最低限度などのルールは地権者の利権に関わる問題であるため、反対である。慎重に進めてほしい。
- 店舗前のバリアフリー化推進、看板・商品の道路へのはみ出し防止などをルール化するのはい良いと思う。
- 火災発生を防ぐために、地震発生時に自動的に個別の住宅への電気供給を遮断する感震ブレーカーの設置を推進するべき。
- 説明資料について、誤解を招かないような写真・イラストを使用するように注意してほしい。

大募集!!

根津のまちづくりについて考えてみませんか？



★☆☆まちづくり検討部会☆☆★

第1回(8月6日)
○「まちづくり検討部会」の概要説明

地区内に土地や建物をお持ちの方にアンケートを実施

第2回(10月7日)
○アンケート結果を踏まえた意見交換

第3回(11月11日)
○第2回部会の意見を踏まえた意見交換

第4回(12月20日)
○まちづくりの方向性とまちづくりメニューの検討

第5回(1月21日)
○防災まちづくり勉強会

第6回(2月24日予定)
○地区計画などのまちづくりルール(素案)の検討

第3回までの検討部会では、災害時に危険性の高い地区について、具体的な勉強会を開催すべきとの意見がありました。そこで、根津2丁目(特に藍染地区、根津片町地区)の方を中心に出席して頂き、防災に関する検討を行いたいと思います。また従来の検討部会と同様に根津1、2丁目の方も出席して頂きたいと思います。

第5回まちづくり検討部会を開催します！

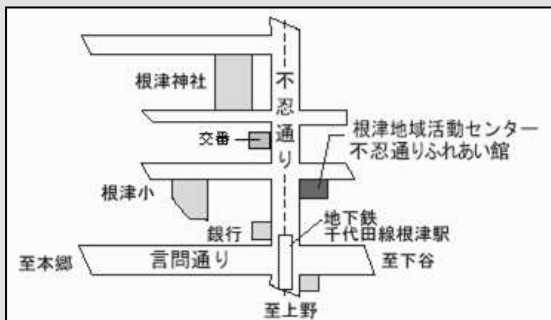
是非いらしてください！
お待ちしております！

第5回部会では、防災面の向上に向けた勉強会を行います。共同化や協調化、まちの防災ルールなど防災に特化した勉強会です。



●第5回まちづくり検討部会のお知らせ

内容：防災まちづくり勉強会
日時：1/21(火)
19時00分～(1時間30分程度)
会場：不忍通りふれあい館地下ホール



《お問い合わせ先》

〒112-8555
文京区春日1丁目16番21号
文京区 都市計画部 地域整備課
まちづくり担当 前田、安藤、宇田川
TEL:(03)5803-1375
FAX:(03)5803-1376
メール:b402400@city.bunkyo.lg.jp