

文京福祉センター江戸川橋及び文京福祉センター湯島の
指定管理者候補者の選定結果について

令和4年10月13日に開催された第2回指定管理者選定委員会において、以下のとおり指定管理者候補者を選定した。

1 公の施設の名称

文京福祉センター江戸川橋（文京区小日向二丁目16番15号）
文京福祉センター湯島（文京区本郷三丁目10番18号）

2 選定された候補者

団体名 社会福祉法人 武蔵野会（東京都八王子市旭町12番4号日本生命八王子ビル2階201）

3 指定期間

令和5年4月1日から令和10年3月31日まで（5年間）

4 募集方法

公募による（2団体応募）

5 選定方法

募集要項、業務要求水準書及び専門部会運営要領に基づき、事業運営理念、管理体制、人員配置、利用者対応、事業計画、経費の効率性等について、書類審査（一次審査）、プレゼンテーション及びヒアリング（二次審査）を行った。一次審査、二次審査及び指定管理料評価点の合計得点の最も高い者を候補者として選定した。

6 選定結果

応募団体名	一次審査 (1,400点満点)	二次審査 (640点満点)	優遇措置	指定管理料評価 (360点満点)	総合計 (2,400点満点)
社会福祉法人 武蔵野会	1,077点	564点	120点	144点	1,905点
A	997点	504点	—	144点	1,645点

*得点は、採点を行った委員8人の合計得点である。

*現行指定管理者である社会福祉法人 武蔵野会は、前回の二次評価における総合評価が「B」であったため、優遇措置として一次審査、二次審査及び指定管理料評価の合計配点（2,400点）の5%を加点した。

7 選定経過

令和4年7月12日 第1回指定管理者選定委員会（募集・選定方法の決定）
8月10日 募集要項の公表
8月25日 施設見学会
9月7日 応募締切
9月28日 指定管理者選定委員会専門部会（一次審査・二次審査）
10月13日 第2回指定管理者選定委員会（候補者の決定）