

文京シビックセンター改修基本計画に基づく令和2年度実施予定工事等について

1 令和2年度実施予定

平成29年3月に策定した文京シビックセンター改修基本計画（計画期間 平成30年度～令和9年度）に基づき、令和2年度より新たに以下の工事を実施する。

(1) シビックホール特定天井等改修工事

工事予定期間 令和3年1月～4年9月

※ホール閉館は令和3年4月からの予定

【主な工事内容】

- ・特定天井耐震化
（1階北側外部ピロティ、北側エントランスホール、大ホール、小ホール）
- ・照明改修 ・空調改修 ・シビックホール内トイレ改修
- ・大ホール、小ホール客席改修 ・舞台機構等改修 等

(2) 15階防災センター等改修工事

工事予定期間 令和2年10月～3年8月

【主な工事内容】

- ・15階防災センターの機能向上
（サーバー室・防災無線監視室整備、可動間仕切設置、照明LED化、スプリンクラー耐震化、空調機器更新等）
- ・5階区民会議室 災害対策本部機能を補完する場所として整備
（必要設備の設置、可動間仕切り更新等）
- ・5階フローア改修
（トイレ改修、照明LED化、スプリンクラー耐震化、空調機器更新等）

(3) 浸水対策工事

工事予定期間 令和2年6月～3年3月

【主な工事内容】

- ・浸水が想定される1階の出入り口などに防水板等を設置

なお、以下の工事については、本年度に引き続き来年度も工事を継続する。

- ①非常用発電機設置その他工事
- ②ゴンドラ更新工事
- ③防火シャッター危害防止装置取付工事

2 令和3年度以降の主な工事スケジュール案

3年度 トイレ改修工事（地下2階・1階・4階）
地下2階 特定天井改修工事

4年度 トイレ改修工事（地下1階・2階・3階）
2・4階議場 特定天井改修工事

設計は当該工事の前年度に行う。また、本スケジュールは現時点での案で、実施時期については、実施年度ごとに検討を行い、経費を可能な限り平準化させるとともに、区全体の事業計画の策定において区民施設改修を優先する。

3 文京シビックセンター改修基本計画に基づく執務フロア配置見直しについて

(1) 方針

執務スペースの平準化を検討する。なお、執務スペースの配置は、組織改正や職員配置にも深く関わることから、新たに庁内組織を設置する。

(2) スケジュール

令和2年度～3年度 執務フロアの配置検討

令和4年度以降 検討結果に基づき、低層階から実施設計、工事を順次行う。