

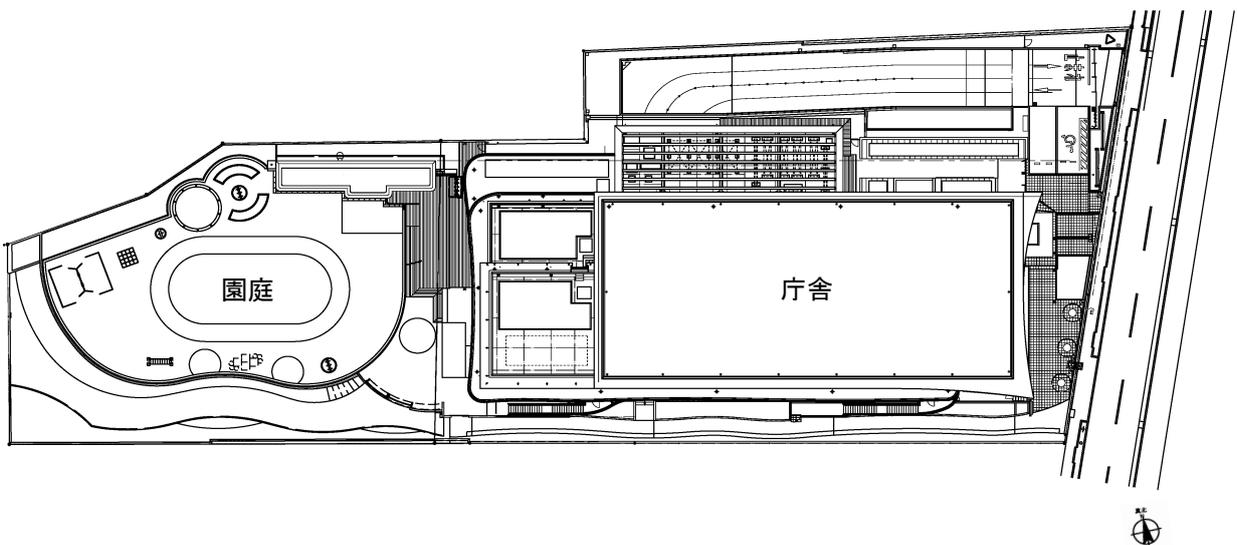
## 小石川地方合同庁舎（仮称）新設工事 概要

工 事 件 名	小石川地方合同庁舎（仮称）新設工事
工 事 場 所	文京区後楽一丁目7番4、8、9
敷 地 面 積	4,658.28 m <sup>2</sup> (うち庁舎部分 3,181.81 m <sup>2</sup> 、認定こども園園庭部分 1,476.47 m <sup>2</sup> )
地 域 地 区	近隣商業地域、第二種住居地域、防火地域、準防火地域 第三種高度地区(22m高度地区) 建蔽率 70% 容積率 300%
用 途	事務所、幼稚園型認定こども園
構 造	鉄骨造、一部鉄骨鉄筋コンクリート造
規 模	地下2階、地上5階建 高 さ 21.5m 建築面積 1,688.65 m <sup>2</sup> (自転車駐車場を含む。) 延床面積 9,437.40 m <sup>2</sup> (自転車駐車場を含む。)
工 事 概 要	(1) 庁舎の新設工事 (建築工事、電気設備工事、機械設備工事) (2) 後楽幼稚園既存園舎等の解体工事 (3) 園庭整備工事

案内図

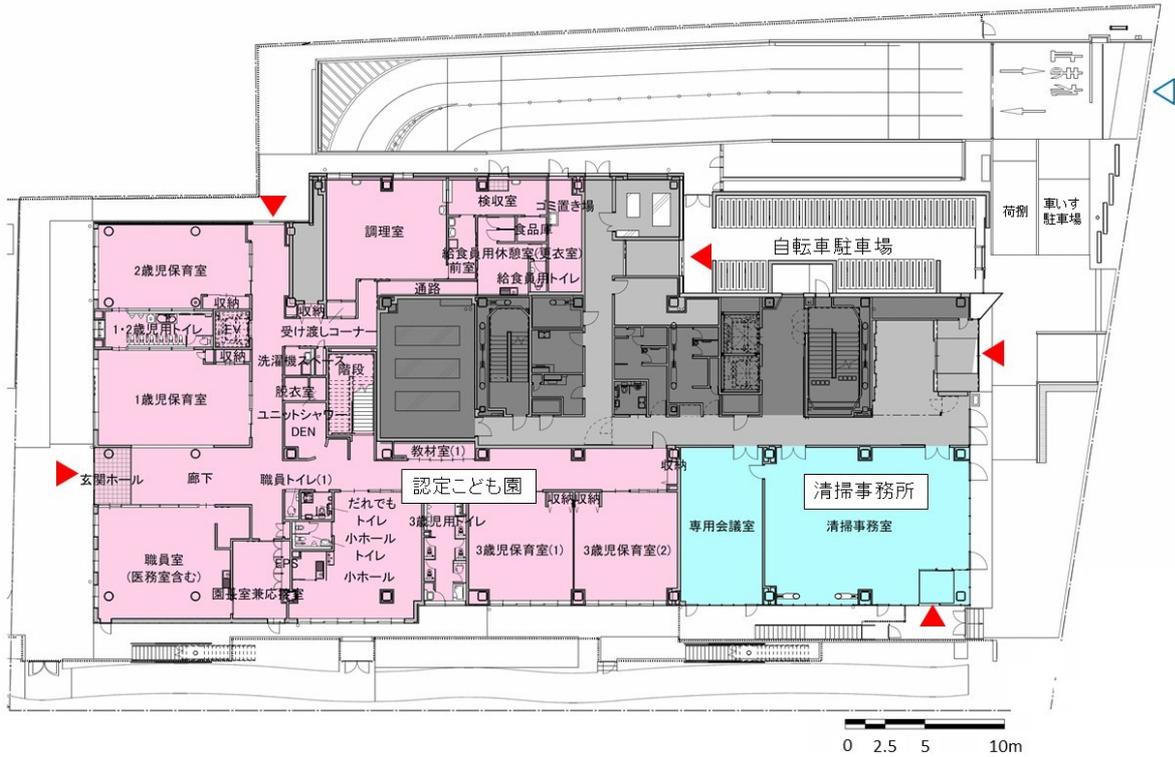


配置図





平面図（1階）



平面図（2階）

