

文京シビックセンター改修基本計画に基づく 令和4年度実施予定工事等について

1 実施予定の工事について

中水・厨房排水設備改修工事

工事予定期間 令和4年4月～5年3月

【工事内容】

シビックセンターでは、雨水や排水をろ過し中水としてトイレ用洗浄水に利用している。このろ過装置設備の改修を行う。

なお、以下の工事については、来年度も工事を継続する。

- ・大ホール・小ホール等特定天井他改修工事（令和2年12月～4年12月予定）
- ・地下2階特定天井及びトイレ等改修工事（令和3年10月～4年12月予定）
- ・議場特定天井等改修工事（令和4年3月～5年3月予定）

2 実施予定の設計について

25階・26階改修工事 基本・実施設計

なお、工事実施時期は、来年度改めて検討する。

3 25階南側エリアの活用について

25階南側はコロナワクチン接種会場として暫定利用しているが、改修工事終了後に区民、来庁者と職員が共に利用できる飲食店として、テナントを募集する。

また現在、「文京シビックセンター改修基本計画」に基づき、執務フロアの配置見直しを行っている。シビックセンター建設当時と比較して在館職員数が増加しており、職員一人当たりの執務面積が著しく低下している。このため、執務面積確保に向けて13階職員食堂を執務エリアに変更する。