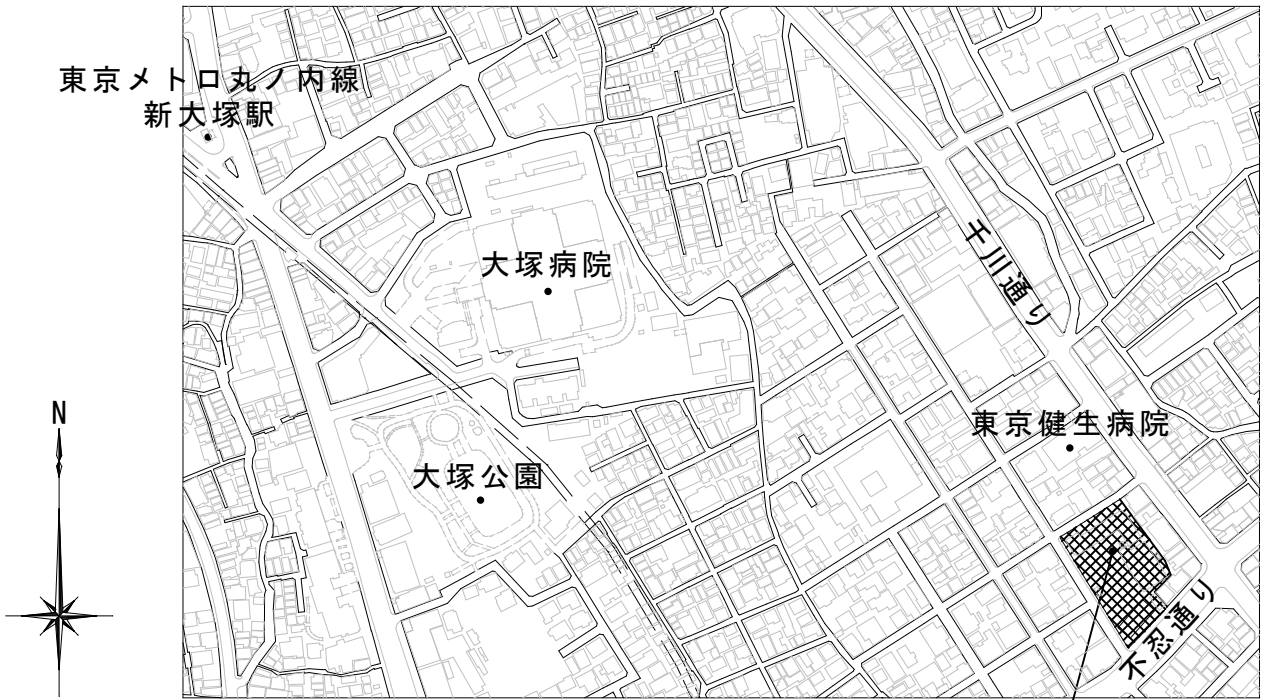


文京区立大塚小学校増築その他工事 概要

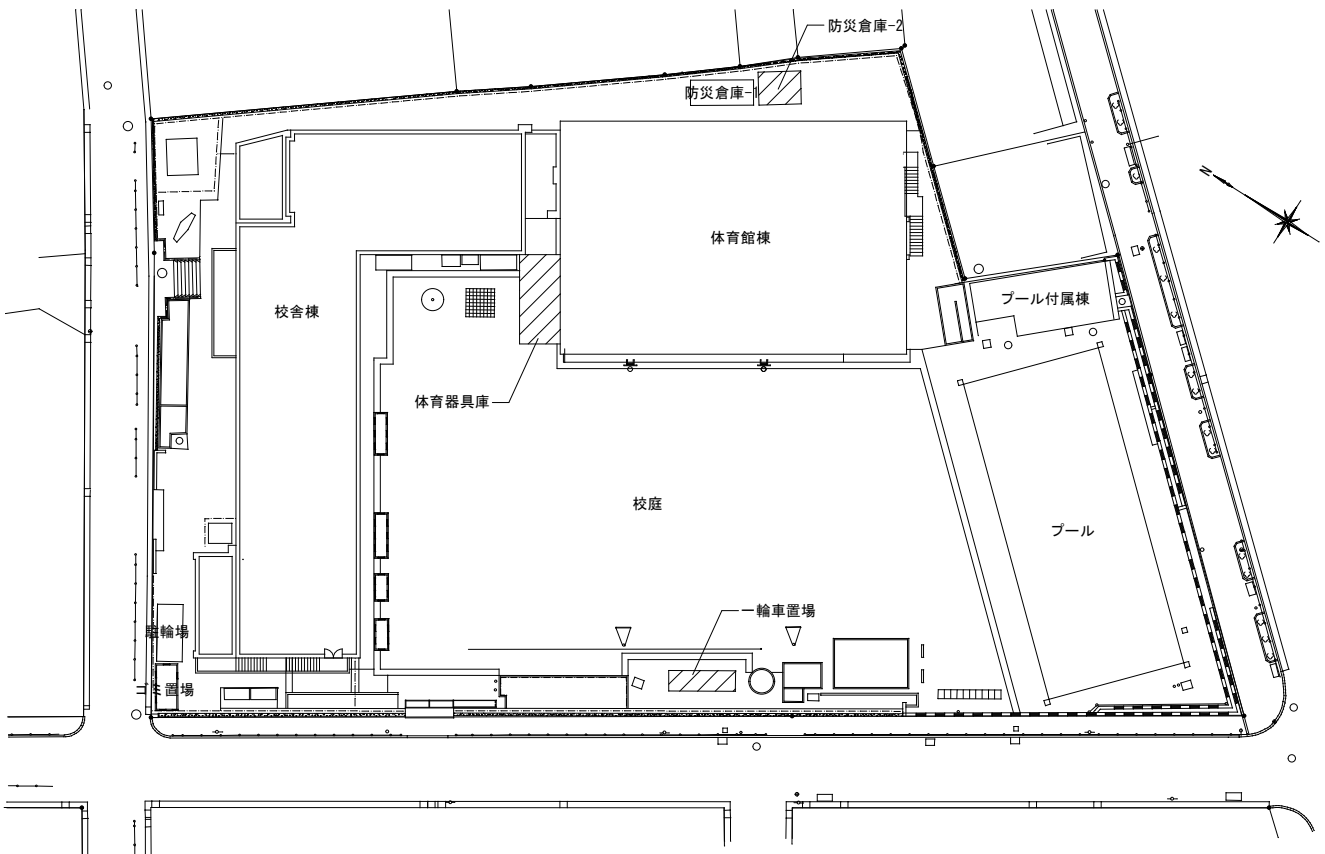
工 事 件 名	文京区立大塚小学校増築その他工事
工 事 場 所	文京区大塚四丁目 1 番 7 号
敷 地 面 積	3,815.11 m ²
地 域 地 区	1 不忍通りから 30m以内の範囲 商業地域、31m高度地区、最低限度高度地区 7 m、防火地域、 第 2 種文教地区 建蔽率：80% 容積率：400% 2 千川通りから 20m以内の範囲 近隣商業地域、31m第 3 種高度地区、防火地域 建蔽率：80% 容積率：400% 3 上記 1、2 以外の範囲 第 1 種中高層住居専用地域、22m第 3 種高度地区、 準防火地域 日影規制：4 時間－2.5 時間（測定水平面 4 m） 建蔽率：60% 容積率：300%
用 途	小学校、児童福祉施設等（育成室）
構 造	鉄筋コンクリート造、一部鉄骨造
規 模	地上 4 階建 高 さ 18.70m 建築面積 1,343.75 m ² (増築校舎棟:162.05 m ² 、倉庫:15.00 m ² 、防災倉庫-2:27.50 m ²) 延床面積 3,992.40 m ² (増築校舎棟:685.94 m ² 、倉庫:15.00 m ² 、防災倉庫-2:27.50 m ²)
工 事 概 要	建築工事、解体工事、昇降機設備工事、外構工事 (校庭改修工事を含む)、空気調和設備工事



0 20
10 30m

文京区立大塚小学校：文京区大塚四丁目1番7号

案内図 S=1/5000



既存配置図 S=1/600

 解体部分

