

## 文京区立柳町小学校・柳町こどもの森等改築その他工事概要

工 事 件 名 文京区立柳町小学校・柳町こどもの森等改築その他工事  
文京区立柳町小学校・柳町こどもの森等改築その他電気設備工事  
文京区立柳町小学校・柳町こどもの森等改築その他空気調和設備工事

工 事 場 所 文京区小石川一丁目23番16号外

敷 地 面 積 9,152.36 m<sup>2</sup>

地 域 地 区 準工業地域  
準防火地域 / 防火地域  
22m第三種高度地区 / 31m第三種高度地区  
建蔽率 60%  
容積率 300% / 400%

用 途 小学校、幼稚園、児童福祉施設、消防団詰所

構 造 鉄筋コンクリート造・鉄骨鉄筋コンクリート造・鉄骨造

規 模 地上6階建て  
高 さ 25.66m  
建築面積 3,263.96 m<sup>2</sup>  
延床面積 13,500.30 m<sup>2</sup>

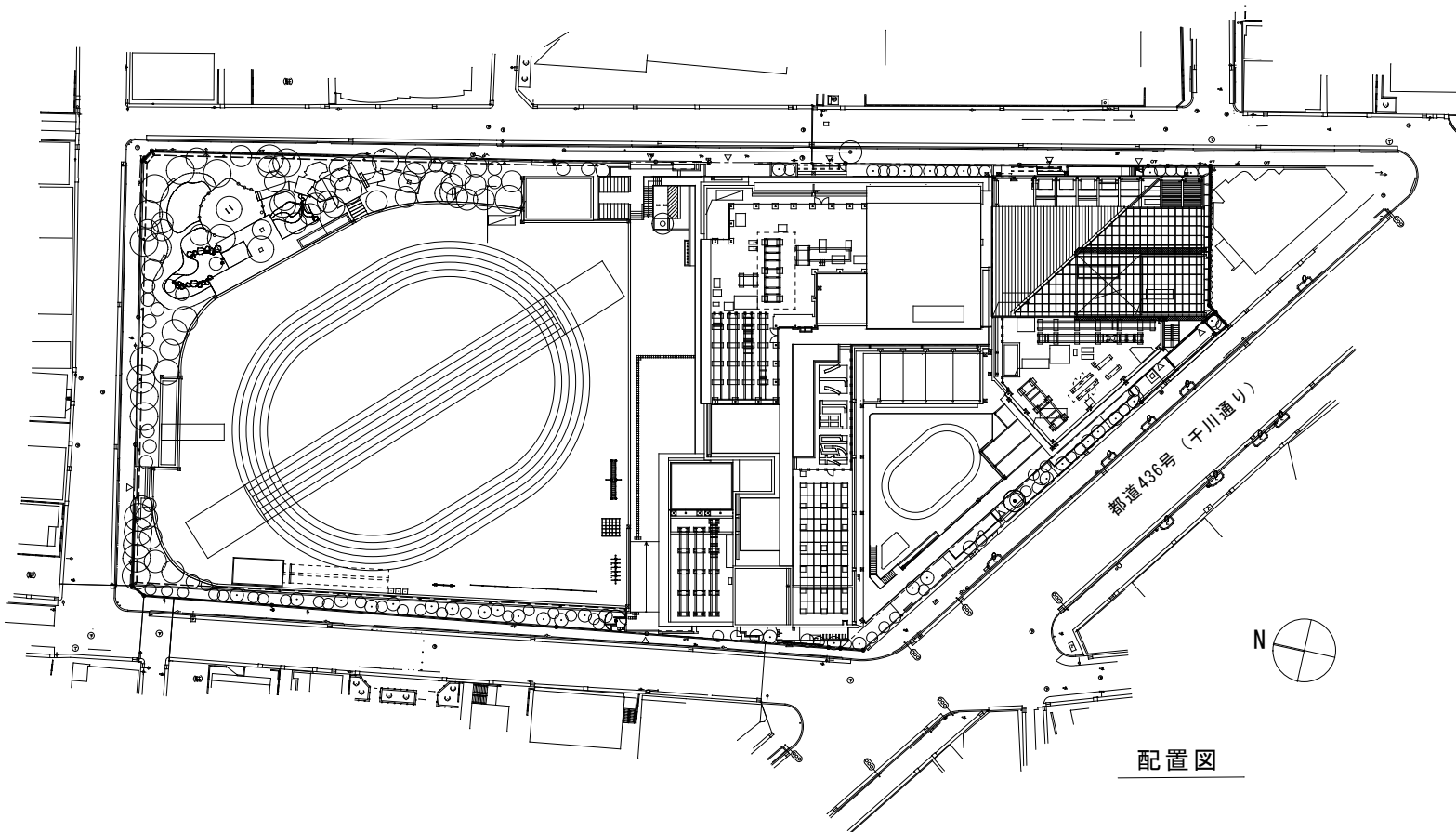
### 工 事 概 要

- ・ 建 築 工 事 : 建築工事、解体工事、昇降機設備工事、外構工事
- ・ 電 気 設 備 工 事 : 受変電設備工事、動力設備工事、電灯設備工事、非常用発電設備工事、電話設備工事、映像音響設備工事、放送設備工事、自動火災報知設備工事、避雷設備工事
- ・ 空 気 調 和 設 備 工 事 : 空気調和設備工事、換気設備工事、自動制御設備工事



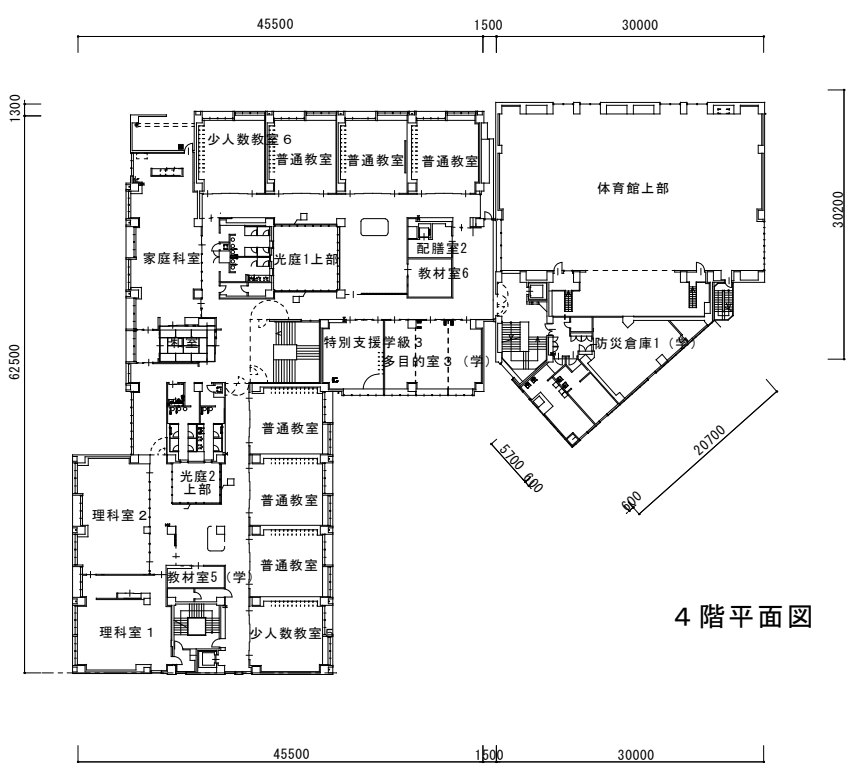
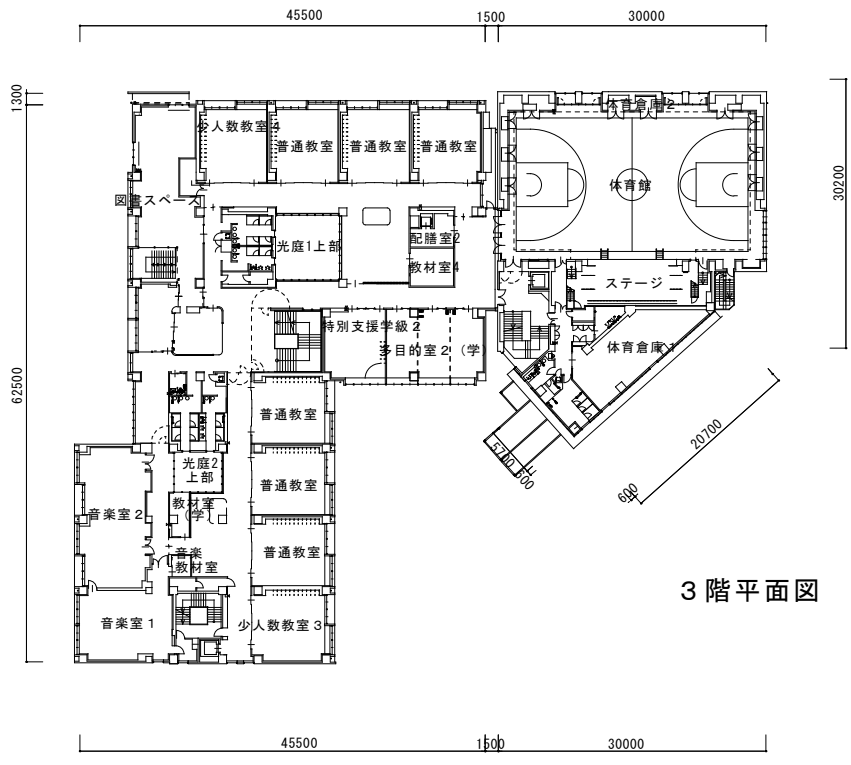
案内図

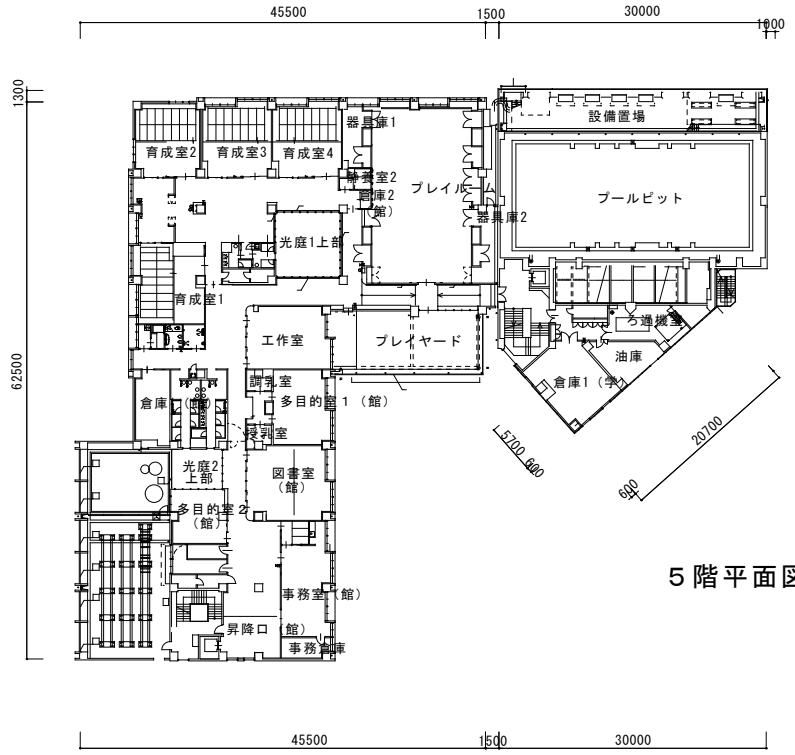
建設地：東京都文京区小石川一丁目23番16号外（住居表示）



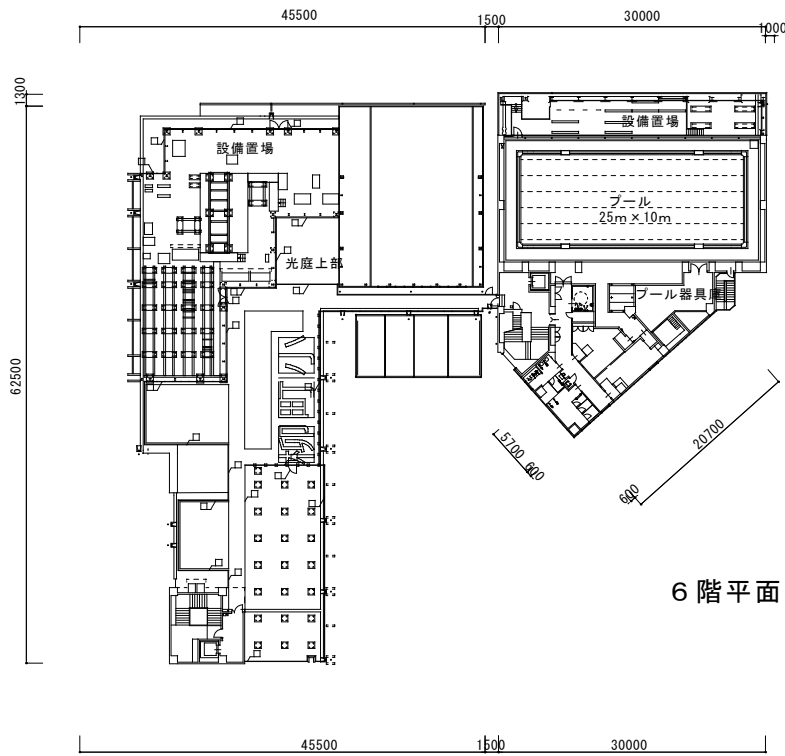
配置図



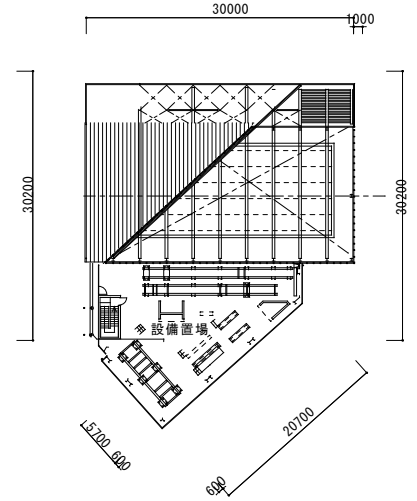




5階平面図



6階平面図



R階平面図