

# 平成30年度事業評価 課別評価シート

## 【都市計画部 住環境課】

[住環境]

[災害対策]

[防犯・安全対策]

このシートでは、基本構想の実現に向けて、各課が目指すべき中間アウトカムと、それを達成するための手段を整理しています。

各課ではこのシートを活用し、計画事業の進行管理を行うとともに、中間アウトカムの達成の観点から自己評価を行い、計画事業の今後の方向性を検討します。

課題の発見及び今後の方向性を記載にあたっては、以下の点を参考としてください。

《 検討の視点 》

課題の洗い出し

- 中間アウトカム等に影響を与える、社会状況の変化
- 中間アウトカム等に関連する、区民ニーズの変化
- 中間アウトカムの達成に向けた、各事業の貢献度（事業実績の推移）
- 左記の他、事業実施に当たり、必要となる考え方（例）
  - ・「補助金ガイドライン」に沿った、適正な補助金の交付
  - ・障害を理由とした差別の解消・合理的配慮
  - ・男女平等参画や性的指向・性自認などへの配慮 など

見直す必要のある計画事業を抽出

方向性の検討

- 中間アウトカム等の達成に向けた、より効果的・効率的な手段
  - 中間アウトカム等の達成に向けた、より適切なサービスの提供主体（民間活力の活用）
  - 中間アウトカムや事業目的が類似する事業との連携（整理・統合）
  - 新規事業の必要性
  - 投入する資源（予算・人員）の最適化・再配分
- 【方向性の類型】
- 拡充 → 計画していた事業内容から、量・対象を拡充するもの
  - 改善・見直し → 計画していた取組手法を改善・見直しするもの
  - 縮小 → 計画していた事業内容を縮小するもの
  - 終了確定 → 事業が既に終了した、または終了が確定しているもの

## 【住環境】

1 中間アウトカムと計画事業の一覧	P.2
2 中間アウトカム (A) に関する事業の実施状況と自己評価	P.3
3 中間アウトカム (B) に関する事業の実施状況と自己評価	P.4
4 中間アウトカム (C) に関する事業の実施状況と自己評価	P.5

# 1 中間アウトカムと計画事業の一覧

## 【都市計画部 住環境課】

本区の事業評価では、基本構想に掲げる各分野の将来像を達成するための、具体的に目指すべき状態を中間アウトカムとしています。  
基本構想の【住環境】の分野について、中間アウトカム及びそれに紐づく基本構想実施計画事業を示します。

基本構想実施計画	
中項目	<b>4-1 住環境</b>
将来像	<b>だれもが住み続けたい・住みたくなる快適で魅力的なまち</b>

中間アウトカム (A)
地域の特性やニーズを取り入れたまちづくりが進められている

中間アウトカム (B)
区民が憩いとゆとりを実感できるまちづくりが進められている

中間アウトカム (C)
安全・安心な生活環境が整備されている

基本構想実施計画事業	
① 景観まちづくりの推進	再掲 住環境
地区まちづくりの推進	地域整備
再開発事業の推進	地域整備
公園再整備事業	再掲 みどり公園

基本構想実施計画事業	
① 景観まちづくりの推進	住環境
公園再整備事業	みどり公園
肥後細川庭園からはじめ る緑と歴史のまちづくり	みどり公園
教育の森公園施設改修 工事	みどり公園
区道870号無電柱化事業	再掲 道路

基本構想実施計画事業	
① マンション管理適正化支 援事業	住環境
再開発事業の推進	再掲 地域整備
バリアフリー基本構想の 推進	都市計画
バリアフリーの道づくり	道路
公衆・公園等トイレの整備	みどり公園
公害防止指導	環境政策
歩行喫煙等の防止啓発	環境政策
不燃化推進特定整備地区 (不燃化特区)事業の推進	再掲 地域整備
区道870号無電柱化事業	再掲 道路
シビックセンター改修	再掲 施設管理他
コミュニティ道路整備	再掲 道路
自転車走行空間整備	再掲 道路

## 2 中間アウトカム (A) に関する事業の実施状況と自己評価

【都市計画部 住環境課】

【住環境】の中間アウトカム(A)に紐づく基本構想実施計画事業（住環境課が所管するもの）について、事業の実施状況や、中間アウトカムを達成するための課題・方向性を示します。

**中間アウトカム (A)** 地域の特性やニーズを取り入れたまちづくりが進められている

### (1) 事業の実施状況(進行管理)

基本構想実施計画に掲げた事業量を達成するために、各計画事業の実施状況をチェックし、課題があるものについては、その内容と改善策を記載します。

No.	事業名	事業目的
①	景観まちづくりの推進	区民や事業者が景観に配慮し、良好な景観が形成されている
※「4-1 住環境」の「中間アウトカム(B)」に実施状況が記載されます。		

No.	事業名	事業目的
他課	地区まちづくりの推進	地域の特性を生かした、住民主体のまちづくりが進められている
他課	再開発事業の推進	地域の特性を生かした、公共性の高い市街地整備が進められている
他課	公園再整備事業	地域のニーズを取り入れた、快適な公園等が整備されている

### (2) 中間アウトカム等の達成に向けた事業の課題及び方向性

中間アウトカム又は事業目的の達成に向け、課題を有する計画事業がある場合には、その課題の内容と今後の方向性を記載します。

**中間アウトカム (A)** 地域の特性やニーズを取り入れたまちづくりが進められている

課題等を有する計画事業の有無

有

事業名及び事業目的	方向性の類型	【改善・見直し】
景観まちづくりの推進 区民や事業者が景観に配慮し、良好な景観が形成されている		
課題及び方向性	坂や緑、歴史など、地域の魅力を活かす景観づくりを「文京区景観計画」に基づき進めています。区民や事業者により地域の特性を理解していただくよう、より丁寧な説明に努めるとともに、景観に対する意識の向上を図る取組として、景観啓発活動を引き続きおこなっていきます。	

### 3 中間アウトカム (B) に関する事業の実施状況と自己評価

【都市計画部 住環境課】

【住環境】の中間アウトカム(B)に紐づく基本構想実施計画事業（住環境課が所管するもの）について、事業の実施状況や、中間アウトカムを達成するための課題・方向性を示します。

**中間アウトカム (B)** 区民が憩いとゆとりを実感できるまちづくりが進められている

#### (1) 事業の実施状況(進行管理)

基本構想実施計画に掲げた事業量を達成するために、各計画事業の実施状況をチェックし、課題があるものについては、その内容と改善策を記載します。

No.	事業名		事業目的				
①	景観まちづくりの推進		良好な景観が形成されている				
			H29	H30	H31	累計	3カ年計画
主な 取組	景観事前協議件数	件	198			198	540
	景観まちづくり啓発事業(まち並みウォッチング、文の京都市景観賞)	回	3			3	9
	事業費(千円)		6,295				
	行政コスト(千円)		30,986				
		所要人員	3,338				
進捗の課題	無	進捗に課題がある場合は右欄へ内容と改善策を記載					

No.	事業名	事業目的
他課	公園再整備事業	地域のニーズに合った、快適な公園等が整備されている
他課	肥後細川庭園からはじめる緑と歴史のまちづくり	目白台・関口地域で、道路環境や観光施設との連携による一体感あるまちづくりが進められている
他課	教育の森公園施設改修工事	憩いとゆとりが実感できる公園が整備されている
他課	区道870号無電柱化事業	良好な景観が形成されている

#### (2) 中間アウトカム等の達成に向けた事業の課題及び方向性

中間アウトカム又は事業目的の達成に向け、課題を有する計画事業がある場合には、その課題の内容と今後の方向性を記載します。

**中間アウトカム (B)** 区民が憩いとゆとりを実感できるまちづくりが進められている

課題等を有する計画事業の有無

有

事業名及び事業目的	方向性の類型	【改善・見直し】
事業名 景観まちづくりの推進 事業目的 良好な景観が形成されている		
課題及び方向性	区民が憩いとゆとりを実感できるまちづくりを進めるため、「文京区景観法に基づく届出景観事前協議パンフレット」等を用いて景観に配慮するように説明した上で、景観事前協議を行っていますが、合意に至らないことがあります。区民や事業者に対し、景観の必要性を理解していただき、協力してもらえるように、より丁寧な説明をしていきます。	

## 4 中間アウトカム (C) に関する事業の実施状況と自己評価

【都市計画部 住環境課】

【住環境】の中間アウトカム(C)に紐づく基本構想実施計画事業（住環境課が所管するもの）について、事業の実施状況や、中間アウトカムを達成するための課題・方向性を示します。

**中間アウトカム (C)**      **安全・安心な生活環境が整備されている**

### (1) 事業の実施状況(進行管理)

基本構想実施計画に掲げた事業量を達成するために、各計画事業の実施状況をチェックし、課題があるものについては、その内容と改善策を記載します。

No.	事業名		事業目的				
①	マンション管理適正化支援事業		適正なマンション管理が行われている				
			H29	H30	H31	累計	3力年計画
主な取組	マンション管理士派遣	件	33			33	60
	分譲マンション管理個別相談事業	件	26			26	90
事業費(千円)			1,579				
行政コスト(千円)			6,925				
所要人員			0.833				
進捗の課題	無	進捗に課題がある場合は右欄へ内容と改善策を記載					

No.	事業名		事業目的			
他課	再開発事業の推進		市街地の防災性が向上し、良好な住環境が形成されている			
他課	バリアフリー基本構想の推進		ハードとソフトの両面から、区全体のバリアフリー化が進められている			
他課	バリアフリーの道づくり		区道のバリアフリー化が進められている			
他課	公衆・公園等トイレの整備		だれもが快適に利用できる公衆・公園等トイレが整備されている			
他課	公害防止指導		石綿の飛散が防止されている			
他課	歩行喫煙等の防止啓発		喫煙マナーが向上し、地域美化が推進されている			
他課	不燃化推進特定整備地区(不燃化特区)事業の推進		耐火性の高い建物への建て替えが進んでいる			
他課	区道870号無電柱化事業		歩行空間の安全性・快適性が向上している			
他課	シビックセンター改修		シビックセンターのユニバーサルデザインの充実が図られている			
他課	コミュニティ道路整備		歩行者・自転車・自動車それぞれが安全に安心して利用できる道路環境が整備されている			
他課	自転車走行空間整備		歩行者・自転車・自動車それぞれが安全に安心して利用できる道路環境が整備されている			

## (2) 中間アウトカム等の達成に向けた事業の課題及び方向性

中間アウトカム又は事業目的の達成に向け、課題を有する計画事業がある場合には、その課題の内容と今後の方向性を記載します。

中間アウトカム(C)	安全・安心な生活環境が整備されている
課題等を有する計画事業の有無	無

## 【災害対策】

- |                                |     |
|--------------------------------|-----|
| 1 中間アウトカムと計画事業の一覧              | P.8 |
| 2 中間アウトカム (B) に関する事業の実施状況と自己評価 | P.9 |

# 1 中間アウトカムと計画事業の一覧

## 【都市計画部 住環境課】

本区の事業評価では、基本構想に掲げる各分野の将来像を達成するための、具体的に目指すべき状態を中間アウトカムとしています。  
基本構想の【災害対策】の分野について、中間アウトカム及びそれに紐づく基本構想実施計画事業を示します。

基本構想実施計画	
中項目	<b>4-3 災害対策</b>
将来像	<b>備えと助け合いのある災害に強いまち</b>

中間アウトカム (B)
<b>災害に強い都市整備が進んでいる</b>

基本構想実施計画事業	
① 文京区空家等対策事業	再掲 住環境他
無料公衆無線LANの整備	再掲 情報政策他
地区まちづくりの推進	再掲 地域整備
再開発事業の推進	再掲 地域整備
環境改善舗装	再掲 道路
耐震改修促進事業	再掲 地域整備
熊本地震を踏まえた災害対策の充実・強化	防災
不燃化推進特定整備地区(不燃化特区)事業の推進	地域整備
細街路の整備	地域整備
区道870号無電柱化事業	道路
シビックセンター改修	施設管理他
橋梁アセットマネジメント整備	再掲 道路

## 2 中間アウトカム (B) に関する事業の実施状況と自己評価

【都市計画部 住環境課】

【災害対策】の中間アウトカム(B)に紐づく基本構想実施計画事業（住環境課が所管するもの）について、事業の実施状況や、中間アウトカムを達成するための課題・方向性を示します。

**中間アウトカム (B)**      **災害に強い都市整備が進んでいる**

### (1) 事業の実施状況(進行管理)

基本構想実施計画に掲げた事業量を達成するために、各計画事業の実施状況をチェックし、課題があるものについては、その内容と改善策を記載します。

No.	事業名	事業目的
①	文京区空家等対策事業	管理不全な空家が減っている
※「4-4 防犯・安全対策」の「中間アウトカム(B)」に実施状況が記載されます。		

No.	事業名	事業目的
他課	無料公衆無線LANの整備	国内外からの観光客等が、インターネットを利用して災害時の情報を容易に取得することができる
他課	地区まちづくりの推進	市街地の防災性が向上している
他課	再開発事業の推進	市街地の防災性が向上している
他課	環境改善舗装	治水対策など、都市環境の改善が図られている
他課	耐震改修促進事業	建物の耐震化が進んでいる
他課	熊本地震を踏まえた災害対策の充実・強化	熊本地震を踏まえ、区の災害対策の充実・強化が図られている
他課	不燃化推進特定整備地区(不燃化特区)事業の推進	耐火性の高い建物への建て替えが進んでいる
他課	細街路の整備	災害時の活動に配慮した道路拡幅整備が進んでいる
他課	区道870号無電柱化事業	災害時における緊急輸送道路の通行障害が防がれている
他課	シビックセンター改修	シビックセンターの防災拠点としての機能が向上している
他課	橋梁アセットマネジメント整備	橋梁の適切な予防保全が図られている

## (2) 中間アウトカム等の達成に向けた事業の課題及び方向性

中間アウトカム又は事業目的の達成に向け、課題を有する計画事業がある場合には、その課題の内容と今後の方向性を記載します。

<b>中間アウトカム (B)</b>	<b>災害に強い都市整備が進んでいる</b>	
課題等を有する計画事業の有無	<b>有</b>	

事業名 及び 事業目的	文京区空家等対策事業 管理不全な空家が減っている	方向性 の類型	<b>【改善・見直し】</b>
課題及び 方向性	現状では、除却による管理不全な空家の解消を図っていますが、今後は、「文京区空家等対策計画」を区民に周知し、所有者等による適切な維持管理を促進していきます。		

## 【防犯・安全対策】

- |                                |      |
|--------------------------------|------|
| 1 中間アウトカムと計画事業の一覧              | P.12 |
| 2 中間アウトカム (B) に関する事業の実施状況と自己評価 | P.13 |

# 1 中間アウトカムと計画事業の一覧

【都市計画部 住環境課】

本区の事業評価では、基本構想に掲げる各分野の将来像を達成するための、具体的に目指すべき状態を中間アウトカムとしています。  
基本構想の【防犯・安全対策】の分野について、中間アウトカム及びそれに紐づく基本構想実施計画事業を示します。

基本構想実施計画	
中項目	<b>4-4 防犯・安全対策</b>
将来像	<b>みんなで作る、犯罪や事故の一番少ないまち</b>

中間アウトカム (B)
防犯に配慮した都市環境が整備されている

基本構想実施計画事業	
① 文京区空家等対策事業	住環境他
街路灯LED化事業	再掲 道路
安全対策推進	再掲 危機管理

## 2 中間アウトカム (B) に関する事業の実施状況と自己評価

【都市計画部 住環境課】

【防犯・安全対策】の中間アウトカム(B)に紐づく基本構想実施計画事業（住環境課が所管するもの）について、事業の実施状況や、中間アウトカムを達成するための課題・方向性を示します。

**中間アウトカム (B)** 防犯に配慮した都市環境が整備されている

### (1) 事業の実施状況(進行管理)

基本構想実施計画に掲げた事業量を達成するために、各計画事業の実施状況をチェックし、課題があるものについては、その内容と改善策を記載します。

No.	事業名		事業目的				
①	文京区空家等対策事業		管理不全な空家が減っている				
			H29	H30	H31	累計	3力年計画
主な取組	区民及び空家所有者からの相談	件	58			58	300
	空家の現地調査	件	118			118	450
	事業費(千円)		10,287				
	行政コスト(千円)		47,766				
	所要人員		4,989				
進捗の課題	有	進捗に課題がある場合は右欄へ内容と改善策を記載	区民及び空家所有者からの管理不全空家に関する相談が想定した件数より少なかったため、更に事業PRIに努めていきます。				

No.	事業名		事業目的				
他課	街路灯LED化事業		不点灯が少ない安全な道路環境が整備されている				
他課	安全対策推進		地域の安全対策が地域ぐるみで推進されている				

### (2) 中間アウトカム等の達成に向けた事業の課題及び方向性

中間アウトカム又は事業目的の達成に向け、課題を有する計画事業がある場合には、その課題の内容と今後の方向性を記載します。

**中間アウトカム (B)** 防犯に配慮した都市環境が整備されている

課題等を有する計画事業の有無

有

事業名及び事業目的	方向性の類型	
事業名 文京区空家等対策事業 事業目的 管理不全な空家が減っている	【改善・見直し】	
課題及び方向性	現状では、除却による管理不全な空家の解消を図っていますが、利活用が可能な場合は、利活用による管理不全な空家の解消も行っていく必要があります。	

## 評価実施のチェックリスト

以下の各項目は、事業評価にあたって留意すべき視点です。課別評価シートの記入にあたって、これらの視点を踏まえて評価を行ったか確認し、それぞれの項にチェックを入れてください。

### 【課題の洗い出しの視点】

- 中間アウトカム等に影響を与える、社会状況の変化
- 中間アウトカム等に関連する、区民ニーズの変化
- 中間アウトカムの達成に向けた、各事業の貢献度(事業実績の推移)
- 「補助金ガイドライン」に沿った、適正な補助金の交付
- 障害を理由とした差別の解消・合理的配慮
- 男女平等参画や性的指向・性自認などへの配慮

### 【方向性の検討の視点】

- 中間アウトカム等の達成に向けた、より効果的・効率的な手段
- 中間アウトカム等の達成に向けた、より適切なサービスの提供主体(民間活力の活用)
- 中間アウトカムや事業目的が類似する事業との連携(整理・統合)
- 新規事業の必要性
- 投入する資源(予算・人員)の最適化・再配分