

未利用国有地等の状況について

1 未利用国有地

旧名称	所在地地番 (住居表示)	数量	主な用途及び現況
関東財務局 小日向住宅	小日向 2-187 (小日向 2-13 外)	7,182.72 m <sup>2</sup>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・特別養護老人ホーム</li> <li>・区が国へ定期借地契約による貸付を要望中</li> <li>・令和元年度は、国において地下埋設物除去、崖地改修を実施予定</li> </ul>
国家公務員 研修センター	小石川 3-108- 56 外 (小石川 3-19)	1,251.76 m <sup>2</sup>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・認可保育所、育成室</li> <li>・令和元年度補正予算議決後、7月以降の早期取得に向け協議</li> </ul>

2 国施設（税務署等）と区施設（清掃事務所及び認定こども園）との合築計画

旧名称	所在地地番 (住居表示)	数量	主な用途及び現況
東京労働局 庁舎跡地外	後楽 1-7-4 外 (後楽 1-7)	約 4,658 m <sup>2</sup>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・清掃事務所、認定こども園</li> <li>・令和元年度は、国が建築及び建築設備の設計を引き続き実施、令和6年度（2024年度）以降「小石川地方合同庁舎（仮称）」として使用開始予定</li> </ul>

3 都営地の利活用

旧名称	所在地地番 (住居表示)	数量	主な用途及び現況
巣鴨自動車 営業所大塚支所	大塚 1-58-33 (大塚 1-4)	7,255.66 m <sup>2</sup>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・地域活動センター（図書貸出機能を含む）、保育所、キッズルーム、育成室、自転車駐車場</li> <li>・事業主体の学校法人中央大学と区の賃貸借施設整備の設計協議中</li> <li>・令和5年度（2023年度）4月供用開始予定</li> </ul>

4 民有地の利活用

所在地地番 (住居表示)	数量	現況
白山 1-43-1 (白山 1-29)	386.30 m <sup>2</sup>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・平成30年度補正予算にて購入済、現在は更地</li> <li>・暫定的利用として、育成室を整備することとし、令和2年4月以降の開室に向け準備中</li> <li>・今後、隣接する白山東児童館（白山東育成室、白山東会館併設）と区立白山一丁目児童遊園との一体的整備利活用を引き続き検討</li> </ul>