

未利用国有地等の状況について

1 未利用国有地

旧名称	所在地地番 (住居表示)	数量	主な用途及び現況
関東財務局 小日向住宅	小日向 2-187 (小日向 2-13 外)	7,182.72 m <sup>2</sup>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・特別養護老人ホーム</li> <li>・区が国へ定期借地契約による貸付を要望中</li> <li>・平成31年度は、国において崖地改修を実施の予定</li> </ul>
国家公務員 研修センター	小石川 3-108- 56 外 (小石川 3-19)	1,251.76 m <sup>2</sup>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・認可保育所、育成室</li> <li>・平成30年12月、区の取得要望のとおり処理する旨、国から通知</li> <li>・平成31年度の早期取得に向け協議中</li> </ul>

2 国施設（税務署等）と区施設（清掃事務所及び認定こども園）との合築計画

旧名称	所在地地番 (住居表示)	数量	主な用途及び現況
東京労働局 庁舎跡地外	後楽 1-7-4 外 (後楽 1-7)	約 3,272 m <sup>2</sup>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・清掃事務所、認定こども園</li> <li>・平成30年度は、国において敷地調査・建築設計を実施</li> <li>・31年度は、国が建築設計を引き続き実施、36年度（2024年度）「小石川地方合同庁舎(仮称)」として使用開始の予定</li> </ul>

3 都営地の利活用

旧名称	所在地地番 (住居表示)	数量	主な用途及び現況
巣鴨自動車 営業所大塚支所	大塚 1-58-33 (大塚 1-4)	約 7,250 m <sup>2</sup>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・地域活動センター（図書貸出機能を含む）、保育所、キッズルーム、育成室</li> <li>・事業主体の学校法人中央大学と基本設計に向け協議を開始</li> <li>・35年度（2023年度）4月供用開始の予定</li> </ul>

4 民有地の利活用

所在地地番 (住居表示)	数量	現況
白山 1-43-1 (白山 1-29)	386.30 m <sup>2</sup>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・平成30年度補正予算に計上、議決後購入予定</li> <li>・隣接する区立白山一丁目児童遊園及び白山東児童館（白山東育成室、白山東会館併設）との一体的整備用地、又は喫緊の行政需要への対応用地として中長期的な利活用を検討中</li> </ul>