

文京福祉センターの指定管理者候補者の選定結果について

平成 29 年 10 月 27 日に開催された第 3 回指定管理者選定委員会において、以下のとおり指定管理者候補者を選定した。

1 公の施設の名称

文京福祉センター江戸川橋（文京区小日向二丁目 16 番 15 号）
文京福祉センター湯島（文京区本郷三丁目 10 番 18 号）

2 選定された候補者

団体名 社会福祉法人 武蔵野会（東京都八王子市台町一丁目 19 番 3 号）

3 指定期間

平成 30 年 4 月 1 日から平成 35 年 3 月 31 日まで（5 年間）

4 募集方法

公募による（1 団体応募）

5 選定方法

基本方針、管理運営に係る基本事項、事業計画、運営体制・組織、事業の運営、管理経費の効率性等について、書類審査（一次審査）、プレゼンテーション及びヒアリング（二次審査）を行い、一次審査、二次審査及び指定管理料評価による総合評価点が区の設定した最低基準点を上回ったため、指定管理者の候補者として選定した。

6 選定結果

応募団体名	一次審査 (1,400 点満点)	優遇措置	二次審査 (640 点満点)	指定管理料評価 (360 点満点)	総合計 (2,400 点満点)
社会福祉法人 武蔵野会	1125.7 点	120 点	608 点	48 点	1901.7 点

* 委員 1 名当たり一次審査 175 点満点、二次審査 80 点満点、指定管理料評価 45 点満点。

* 指定管理者選定委員会専門部会において委員 1 名の欠席あり。各審査における他 7 名の合計点数を 8 名分に換算することで、一次審査、二次審査、指定管理料評価の得点配分を維持することができるため、各審査における 7 名の合計点数を 8/7 倍し、その結果を各審査

の合計得点とした。小数点以下が表れているのは上記の理由のため。

*上記の法人は、前回の二次評価における総合評価が「B」であったため、優遇措置として一次審査、二次審査及び指定管理料評価の合計配点（2,400点）の5%を加点した。

7 選定経過

平成29年7月12日 第1回指定管理者選定委員会（募集・選定方法の決定）

8月10日 募集要項の公表

8月24日 募集説明会

9月13日 応募締切

9月27日 指定管理者選定委員会専門部会（一次審査・二次審査）

10月27日 第3回指定管理者選定委員会（候補者の決定）