

## 文京区勤労福祉会館の指定管理者候補者の選定結果について

平成 29 年 10 月 27 日に開催された第 3 回指定管理者選定委員会において、以下のとおり指定管理者候補者を選定した。

### 1 公の施設の名称

文京区勤労福祉会館  
(文京区本駒込四丁目 35 番 15 号)

### 2 選定された候補者

株式会社オーエンス  
(東京都中央区銀座四丁目 1 2 番 1 5 号)

### 3 指定期間

平成 30 年 4 月 1 日から平成 35 年 3 月 31 日まで (5 年間)

### 4 募集方法

公募による (3 団体応募)

### 5 選定方法

募集要項、業務要求水準書及び専門部会運営要領に基づき、事業運営理念、管理体制、人員配置、利用者対応、事業計画、経費の効率等について、書類審査 (一次審査)、プレゼンテーション及び質疑応答 (二次審査) を行い、一次審査、二次審査及び価格点の合計得点の最も高い者を候補者として選定した。

### 6 選定結果

応募団体名	一次審査 (990 点満点)	二次審査 (540 点満点)	価格点 (270 点満点)	総合計 (1,800 点満点)
株式会社オーエンス (選定団体)	718 点	416.4 点	53 点	1,187.4 点
A	742 点	319.2 点	113 点	1,174.2 点
B	640 点	252 点	169 点	1,061 点

\* 得点は、採点を行った委員 6 名の合計得点である。

\* 但し、二次審査は欠席者が 1 名おり、出席委員 5 名の合計得点を 6 名換算しているため、小数点が生じている。

(委員一人当たり一次審査 165 点満点、二次審査 90 点満点)

## 7 選定経過

- 平成 29 年 8 月 7 日 第 2 回指定管理者選定委員会（募集・選定方法の決定）
- 8 月 25 日 募集要項の公表
- 9 月 8 日 募集説明会
- 9 月 29 日 応募締切
- 10 月 11 日 第 1 回指定管理者選定委員会専門部会  
（選定方法の確認・応募書類による一次審査）
- 10 月 18 日 第 2 回指定管理者選定委員会専門部会  
（プレゼンテーション及びヒアリングによる二次審査）
- 10 月 27 日 第 3 回指定管理者選定委員会（候補者の決定）