

教育推進部学務課

文京区立明化小学校等改築基本設計に係る配置・平面計画について

1 対象施設・所在地

明化小学校

明化幼稚園

文京区千石一丁目 13 番 9 号

2 用途地域等

第一種中高層住居専用地域 (建ぺい率 60%、容積率 300%)

近隣商業地域 (建ぺい率 80%、容積率 400%)

3 建物概要

(1) 敷地面積 6,849 m²

(2) 建築面積 約 3,100 m²

(3) 延床面積 約 10,000 m²

(4) 構造・階数 RC造、S造・地上4階、地下1階

4 改築スケジュール (予定)

基本・実施設計 平成 29 年 2 月 ~ 平成 31 年 3 月

改築工事 平成 31 年度 ~ 平成 35 年度

5 配置・平面計画について

別紙のとおり



