

## 旧教育センター跡地における特別養護老人ホームの開設について

### 1 概要

区と 50 年間の定期借地権設定契約を締結した民間事業者が、旧教育センター跡地において、特別養護老人ホームを開設する。

### 2 整備・運営事業者

社会福祉法人洛和福祉会（京都府京都市伏見区桃山町大島 38-528）

### 3 開設日（予定）

平成 29 年 4 月 1 日

### 4 所在地

文京区春日一丁目 9 番 21 号（裏面参照）

### 5 建物概要

耐火木造一部鉄筋コンクリート造、地下 1 階・地上 4 階建て、延床面積 5,074.87 m<sup>2</sup>

### 6 施設概要

#### (1) 名称

特別養護老人ホーム洛和ヴィラ文京春日

#### (2) 実施事業

特別養護老人ホーム 定員 99 人（ユニット型）

地域密着型特別養護老人ホーム 定員 17 人（従来型）

短期入所生活介護（ショートステイ） 定員 12 人（ユニット型）

### 7 その他

1 階部分に防災拠点型地域交流スペースを設置

# 案内図

