**借地期間の提案及び月額地代（想定）**

|  |  |
| --- | --- |
| **１．借地期間の提案** | **２．提案内容に基づく月額地代（想定）** |
|

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **年** |  | **か月** |

**【設定根拠（様式例）】　※借地期間の設定根拠をお示しください。様式は問いません。**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 項目 | 年月 | 備考 |
| 着工予定日（借地開始） |  |  |
| 開業予定日 |  |  |
| 原状回復工事開始予定日 |  |  |
| 原状回復工事完了予定日（借地終了） |  |  |

　　　 |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **円／月** |

**【算定根拠（様式例）】　※月額地代の算定根拠をお示しください。様式は問いません。**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 項目 |  | 数量 | 単位 | 備考 |
| 活用敷地面積 | ① |  | ㎡ | 根拠図参照 |
| 事業者の敷地権割合 | ② |  | ％ | 公共機能と民間機能の持ち分比率から設定 |
| 借地面積 | ③ |  | ㎡ | ①×②により算定 |
| 月額地代単価 | ④ |  | 円/平米・月 | 募集要項より設定 |
| 月額地代 |  |  | 円/月 | ③×④により算定 |

**≪活用敷地面積（根拠図）≫** |