

令和8年度居住支援セミナーの開催について

住宅確保要配慮者（以下「要配慮者」という。）の住まいを確保し、円滑な入居を支援するため、家主や不動産事業者が抱える要配慮者の入居に対する不安の解消と理解の促進を目的としたセミナーを、区と本協議会との共催により、下記のとおり開催する。

記

1 日 時 令和8年10月26日（月）13時30分～15時30分

2 会 場 シルバーホール（文京シビックセンター4階）

3 対 象 賃貸住宅の家主、不動産事業者、福祉支援者（定員30人）

4 プログラム

(1) 講義（第一部）「住まい手の変化から考える賃貸経営」

講師 株式会社リクルート 佐々木 綾香氏

内容 ①要配慮者受け入れの重要性、オーナーからみたリスク

②保証会社、少額短期保険、見守りサービス等紹介

③行政、福祉との連携

④実際に受け入れたオーナーのインタビュー紹介

(2) すまいる住宅登録事業の紹介

(3) 講義（第二部）「住宅確保用配慮者への実践的なアプローチ」

講師 Relight 株式会社（東京都指定居住支援法人） 市川 加奈氏

内容 ①居住支援法人とは

②要配慮者受け入れまでの手順

③要配慮者の入居支援事例と問題解決のヒント

5 周知方法

区報、区ホームページ、SNS（LINE、X、Facebook）、CATV、ポスター、ちらし

6 その他

第二部のセミナーを録画して、YouTubeで公開する。

※第一部の株式会社リクルートは諸事情により撮影不可