

特別養護老人ホーム文京白山の郷大規模改修その他工事概要

工 事 件 名 特別養護老人ホーム文京白山の郷大規模改修その他工事
 特別養護老人ホーム文京白山の郷大規模改修その他電気設備工事
 特別養護老人ホーム文京白山の郷大規模改修その他給排水衛生設備工事
 特別養護老人ホーム文京白山の郷大規模改修その他空気調和設備工事

工 事 場 所 文京区白山五丁目 16 番 3 号

敷 地 面 積 1,341.23 m²

地 域 地 区 近隣商業地域・第一種住居地域
 防火地域・準防火地域
 31m 高度地区・22m 第三種高度地区
 建ぺい率： 80%・60%
 容積率 ： 400%・300%
 日影規制： 4-2.5 時間（測定面 4.0m）

用 途 特別養護老人ホーム

構 造 鉄筋コンクリート造

規 模 階 数 地下 1 階 地上 5 階
 建築面積 916.41 m²
 延床面積 3,819.08 m²

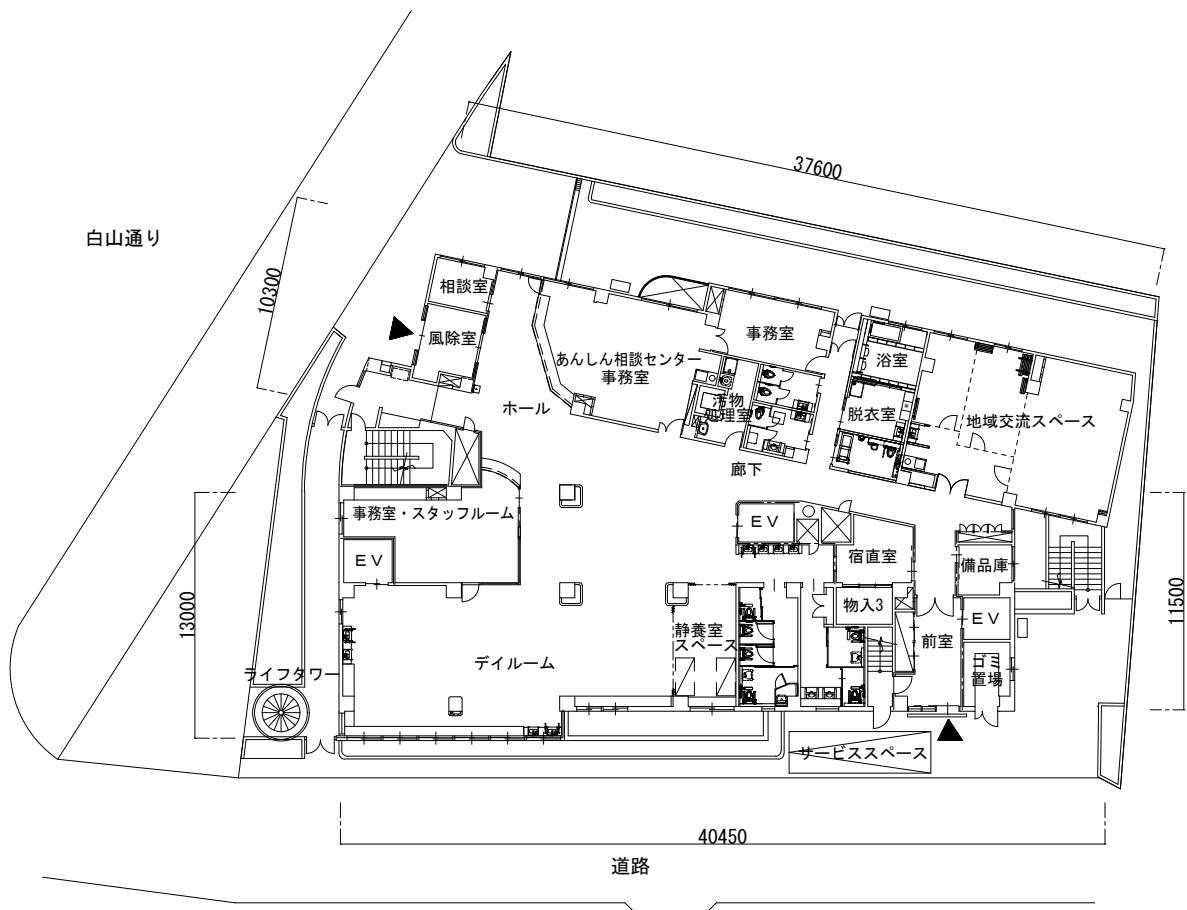
工 事 概 要

- ・ 建 築 工 事：屋上防水改修工事、外壁及び建具改修工事、内装改修工事、
 昇降機改修工事、外構工事
 それらに係る解体及び撤去（石綿含有建材撤去工事を含む。）工事
- ・ 電 気 設 備 工 事：受変電設備改修工事、幹線・動力設備工事、電灯設備工事、
 弱電設備工事、自家用発電設備工事、自動火災報知設備工事、
 ナースコール設備工事
 それらに係る撤去工事
- ・ 給排水衛生設備工事：給排水衛生設備工事、厨房器具設備工事、消火設備工事、ガス設備工事
 それらに係る撤去工事
- ・ 空気調和設備工事：空気調和設備工事、換気設備工事
 それらに係る撤去工事

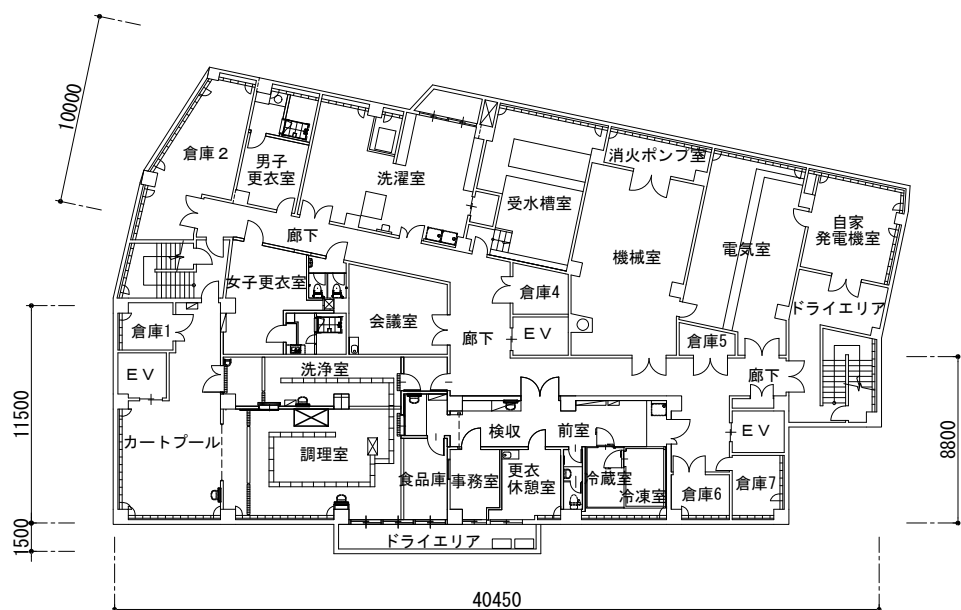
文京区白山五丁目 1 6 番 3 号



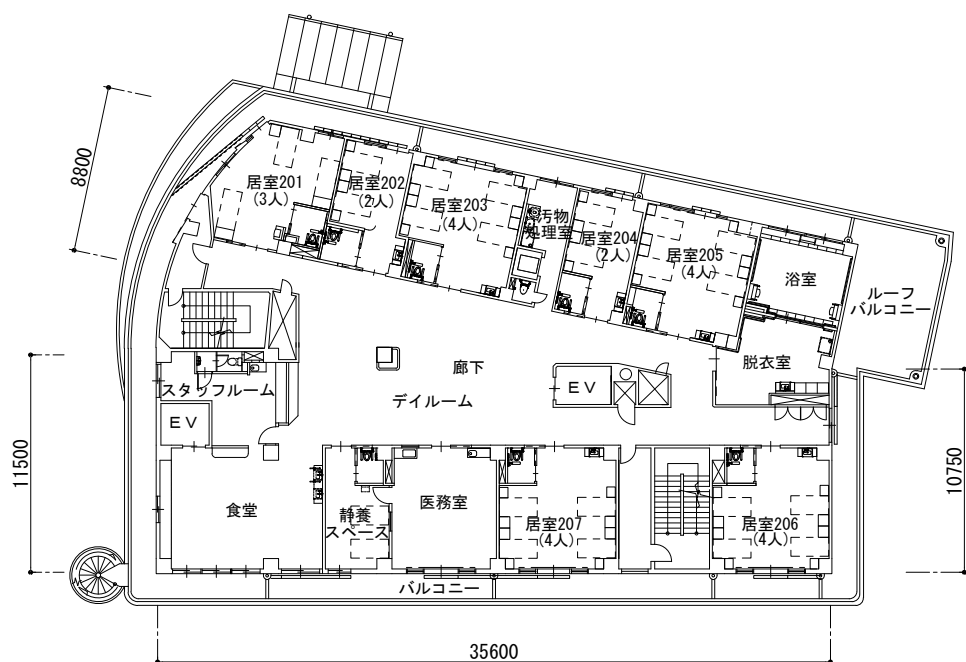
案内図 1/6000



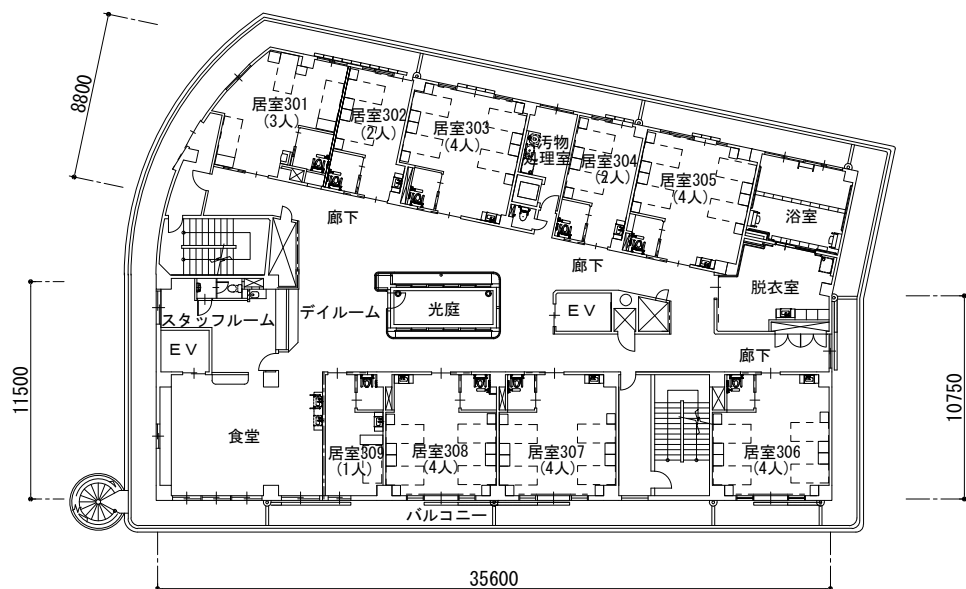
配置図・1階平面図 1/400



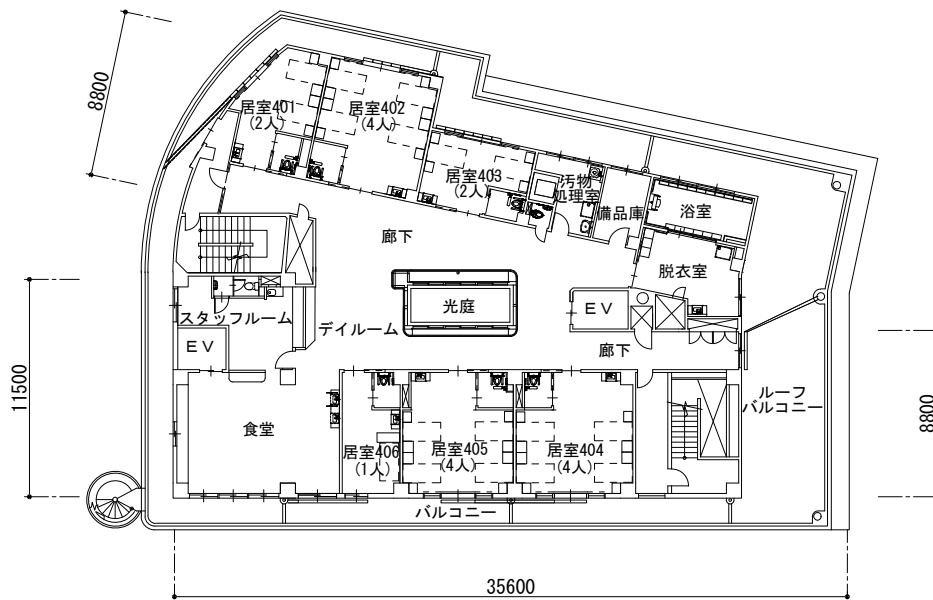
地下1階平面図 1/400



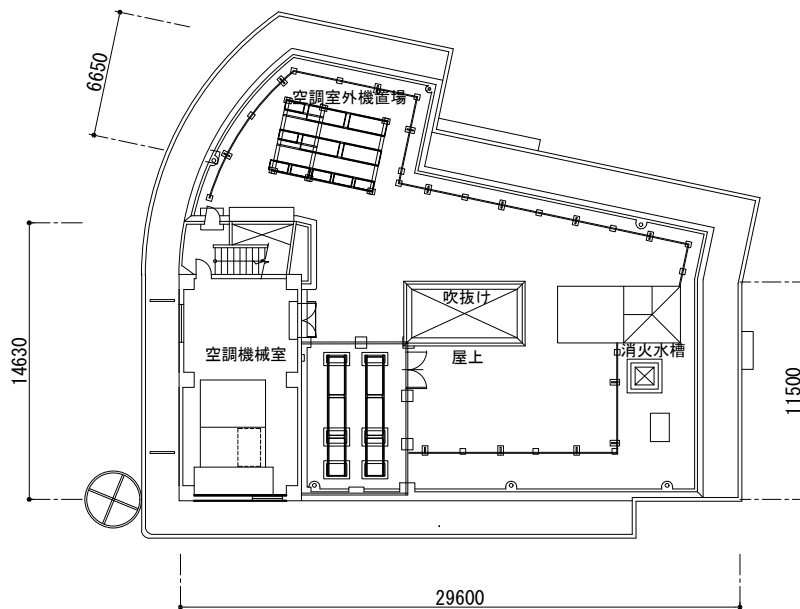
2階平面図 1/400



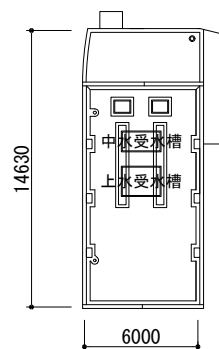
3階平面図 1/400



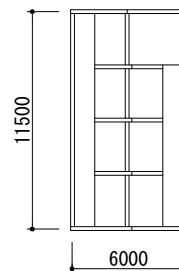
4階平面図 1/400



5階平面図 1/400



塔屋平面図 1/400



塔屋屋根 1/400