

文京区根津総合センター及び目白台総合センターの 指定管理者候補者の選定結果について

令和5年10月23日に開催された第2回指定管理者選定委員会において、以下のとおり指定管理者候補者を選定した。

1 公の施設の名称

- (1) 文京区根津総合センター（文京区根津一丁目14番3号）
- (2) 文京区目白台総合センター（文京区目白台三丁目18番7号）

2 選定された候補者

団体名：株式会社 日本保育サービス
所在地：愛知県名古屋市東区葵三丁目15番31号
（東京本部：東京都港区港南一丁目2番70号）

3 指定期間

令和6年4月1日から令和11年3月31日まで（5年間）

4 募集方法

公募による（2団体応募）

5 選定方法及び結果

児童館及び交流館の管理運営に関する事項、事業計画、連携体制、育成室事業の運営、管理経費の効率性等について、書類審査（一次審査）、プレゼンテーション及びヒアリング（二次審査）、価格評価を行った。審査の結果、一次審査及び二次審査の合計点が、基準点（2,500点）を上回ったため、指定管理者候補者として選定した。

応募団体名	一次審査 (満点)	二次審査 (満点)	価格点 (満点)	合計得点 (満点)
㈱日本保育 サービス	2,675点 (4,000点)	769点 (1,000点)	0点 (700点)	3,444点 (5,700点)
A	2,509点 (4,000点)	658点 (1,000点)	120点 (700点)	3,287点 (5,700点)

※ 合計得点は、採点を行った委員10名の合計得点に価格点を加えた点数である。
（委員一人当たり一次審査380点満点（経営の安定性含まず）、二次審査100点満点）

6 選定経過

令和5年 7月13日 第1回指定管理者選定委員会（募集、選定方法の決定）
8月10日 募集要項の公表
8月23日 施設見学会
9月6日 応募締切
9月22日 第1回専門部会（書類審査（一次審査））
10月5日 第2回専門部会（プレゼンテーション及びヒアリング（二次審査））
10月23日 第2回指定管理者選定委員会（候補者の決定）