

文京区立目白台運動公園の指定管理者候補者の選定結果について

令和5年10月25日に開催された第2回指定管理者選定委員会（臨時）において、以下のとおり指定管理者候補者を選定した。

1 公の施設の名称

文京区立目白台運動公園（文京区目白台一丁目19・20番）

2 選定された候補者

共同体名称 目白台運動公園共創パートナーズ
（構成員）代表者

団体名 シンコースポーツ株式会社

代表者 代表取締役 石崎 健太

所在地 東京都中央区日本橋堀留町二丁目1番1号
（構成員）

団体名 太陽スポーツ施設株式会社

代表者 代表取締役 沢村 一史

所在地 東京都港区高輪三丁目4番1号

3 指定期間

令和6年4月1日から令和11年3月31日まで（5年間）

4 募集方法

公募による（1団体応募）

5 選定方法

募集要項、業務要求水準書及び専門部会運営要領に基づき、運営方針、管理運営体制、人員配置、利用者対応、事業計画、経費の効率性等について、書類審査（一次審査）、プレゼンテーション及びヒアリング（二次審査）を行い、選定基準に基づき、委員6名が審査項目について5段階評価を行った。

審査の結果、一次審査及び二次審査の合計点が、基準点（910点）を上回ったため、指定管理者候補者として選定した。

6 選定結果

団体名	一次審査 (満点)	二次審査 (満点)	一次審査・ 二次審査の 合計点	指定管理料評価点 (満点)	合計得点 (満点)
目白台運動公園共創 パートナーズ	887点 (1,220点)	478点 (600点)	1,365点 (75%)	30点 (350点)	1,395点 (2,170点)

※ 合計得点は、採点を行った委員6名の合計点に、財務状況の安定性の診断に係る得点及び指定管理料評価点を加えた点数である。

(委員一人当たり一次審査①170点満点、二次審査100点満点)

7 選定経過

令和5年	7月13日	第1回指定管理者選定委員会(募集・選定方法の決定)
	8月10日	募集要項の公表
	9月8日	応募締切
	9月8日	指定管理者選定委員会(臨時)(再公募の決定)
	9月15日	募集要項の公表
	9月25日	施設見学会
	10月6日	応募締切
	10月20日	第1回専門部会(選定方法の確認・応募書類による一次審査)
	10月24日	第2回専門部会(プレゼンテーション及びヒアリングによる二次審査)
	10月25日	第2回指定管理者選定委員会(臨時)(候補者の決定)