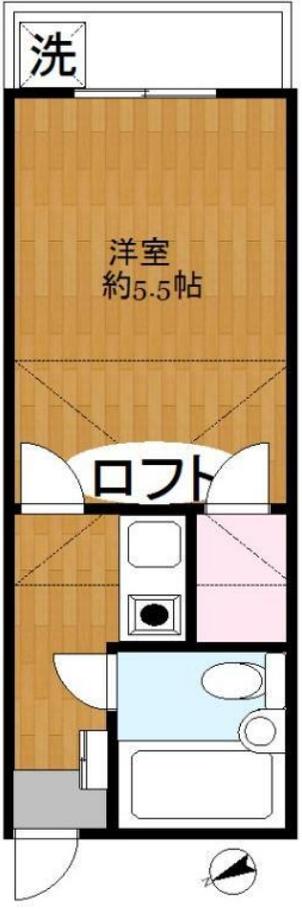


名称 **レオパレス千駄木B棟**  
 号室 105 間取 1K 面積 15㎡

☆礼金なし☆開放感ある天井高☆  
 ☆駅近☆ロフト付き☆通勤便利☆



所在地	文京区千駄木2-36-5			
交通	東京メトロ 千代田線「千駄木」駅 徒歩3分			
	東京メトロ 千代田線「根津」駅 徒歩11分 JR 山手線「日暮里」駅 徒歩12分			
契約条件	賃料	57,000円	管理費	3,000円
	敷金	1ヵ月	礼金	無
	種別	普通賃貸借	期間	2年
	更新料	1ヵ月	更新事務手数料	—
	保証会社	要加入:初回50%・1年毎1.2万円(口振手数料440円/月)		
	損害保険	要加入:22,000円~/2年		
	鍵交換	必須:24,600円~ 24時間サポート 必須:880円/月		
入居条件	入居可能時期	3月上旬(予定)		
	ペット	不可		
	楽器	不可	事務所使用	不可
	二人入居	不可	子供	不可
建物	駐輪場	無し		
	構造・規模	木造スレート葺2階建		
	築年月	1988年1月		
	開口向き	東		
設備	◎エアコン1基◎給湯器◎ ◎キッチン◎IHコンロ1口◎ ◎フローリング◎バルコニー◎ 残置物:ミニ冷蔵庫 ・照明がある場合は残置物になります。			
	備考	解約1ヶ月前予告 退去時負担:室内およびエアコン清掃代		
賃料等のお支払手数料は借主様負担となります。 図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。				

# 東京不動産企画(株)

東京都知事(13)第33557号  
 (公社)東京都宅地建物取引業協会会員  
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

成約時仲介手数料として賃料1ヵ月(税別)を申し受けます。

所在地 東京都文京区千駄木2-6-6

TEL **03-3823-0561** FAX 03-3823-0520

取引態様		専任	
手数料率	負担割合	貸主	% 借主 100 %
	配分割合	元付	% 客付 100 %