

## 文京区立大塚小学校教室等増設計画について

### 1 対象施設・所在地

大塚小学校（文京区大塚四丁目1番7号）

大塚小学校育成室（文京区大塚四丁目1番7号）

### 2 用途地域等

商 業 地 域（建ぺい率 80%、容積率 400%）

近隣商業地域（建ぺい率 80%、容積率 400%）

第一種中高層住居専用地域（建ぺい率 60%、容積率 300%）

### 3 概要

(1) 敷地面積 3,823.55 m<sup>2</sup>

(2) 既存建物概要

延床面積 3,329 m<sup>2</sup>

体 育 館 鉄骨造（一部鉄筋コンクリート造）

校 舎 鉄筋コンクリート造地上4階

(3) 増築概要

地上4階 約 350 m<sup>2</sup>（予定）

普通教室2室、育成室、教育相談室、会議室、廊下、倉庫、エレベーター等

(4) 改修概要

ア 育成室、学びの部屋（特別支援教室）、サーバー室等の普通教室化

イ 本増築計画により改修が必要となる既存の建物及び外構部分の改修

### 4 スケジュール（予定）

実 施 設 計 令和元年6月 ～ 令和2年5月

増築・改修工事 令和2年12月 ～ 令和4年3月

### 5 増築校舎配置図（案）

別紙のとおり

文京区立大塚小学校 増築校舎配置図(案)

