

(仮称) 新福祉センターに係る設計委託業者及び設置運営事業者の 選定結果について

(仮称)新福祉センターにおける建設基本及び実施設計委託業者（以下、「設計委託業者」という。）及び障害者支援施設等の設置運営事業者（以下、「設置運営事業者」という。）については、それぞれ選定委員会を設置して公募型プロポーザル方式により総合的な評価を行い、以下のように選定したので報告する。

1 設計委託業者について

(1) 選定業者

事務所名称 一級建築士事務所株式会社石本建築事務所

代表取締役 石井 誠

所在地 東京都千代田区九段南4-6-12

(2) 選定理由

- ① 「文京福祉センター等建物基本プラン」の趣旨及び複合福祉施設に対する理解のある提案であったこと。
- ② (仮称)新福祉センターに求められるバリアフリーに対する考え方が適切であり、これに配慮した提案であったこと。
- ③ (仮称)新福祉センターが複数の事業主体によって、管理・運営されることを踏まえた工夫された提案であったこと。

(3) 選定経過

平成22年10月7日(木)	区ホームページにて実施要領の公表
11月5日(金)	第1回選定委員会(書類審査)
12月16日(木)	第2回選定委員会(ヒアリング)
	設計委託業者候補の選定

2 設置運営事業者について

(1) 選定社会福祉法人

法人名 社会福祉法人武蔵野会

代表者名 理事長 上野 純宏

法人の主たる事務所所在地 東京都八王子市台町2-7-22

(2) 選定理由

- ① 「文京福祉センター等建物基本プラン」にある事業内容を踏まえた上で、これまでの法人の経験を活かした提案であったこと。
- ② 法人の財務状況が良好であり、提案にあった事業収支計画が他に比較して優れていたこと。

(3) 選定経過

平成22年10月18日(月)	区ホームページにて募集要領の公表
12月14日(火)	第1回選定委員会
12月20日(月)	第2回選定委員会(書類審査)
平成23年1月13日(木)	第3回選定委員会(プレゼンテーション)
1月17日(月)	第4回選定委員会(運営施設現地審査)
1月20日(木)	第5回選定委員会(運営施設現地審査)

運営事業者候補の選定

3 今後のスケジュール(予定)

平成23年1月	設計委託業者との契約締結 基本設計及び実施設計開始
2月	運営事業者との協定書の締結 基本設計及び実施設計に参加
平成24年3月	基本設計及び実施設計終了
平成27年4月	(仮称)新福祉センターにおいて事業開始